



BEIJER
BYGGMATERIAL

Beijer Byggmaterials

BRANSCHRAPPORT

Marknads- och prisutveckling för byggmaterial



KLICKA HÄR FÖR ATT PRENUMERERA

Prenumerera på vår Branschrapport och få den skickad till dig via mail när vi lanserar en ny utgåva.

Nr 3, 2026-09-09

Q3 | 2026



BEIJER BYGGMATERIAL

ger regelbundet ut en rapport som beskriver marknadsläge och prisutveckling på byggmaterial. Den ges ut i fyra utgåvor per år och publiceras kvartalsvis. Vår Branschrapport är uppskattad bland våra kunder och ett bevis på att vi tar rollen som marknadsledande aktör på allvar.

Vi har ambitionen att alltid vara bäst i klassen och leverera marknadens bästa kunderbjudande. Branschrapporten är en del av det kunderbjudandet, där vi visar att vi värdesätter och tar ansvar för att informera om kostnadsutveckling och konjunktur i branschen.

VI BYGGER DOM SOM BYGGER.

VÄLKOMMEN TILL DEN TREDJE UPPLAGAN AV BEIJER BYGGMATERIALS BRANSCHRAPPORT 2026

Vi kan nu summera en sommar med en något starkare utveckling än vi förutsåg i föregående branschrapport. Vi ser en positiv utveckling i samtliga våra kundsegment och en positiv tillväxt inom i princip alla våra produktkategorier, nu även i de som är mer kapitalintensiva.

Den positiva utvecklingen har sannolikt flera förklaringar, men gott byggväder över sommaren och ett stärkt hushållsförtroende är viktiga faktorer. Vi kan också konstatera att tillgängligheten varit mycket god under sommaren och att vi i allt väsentligt inte haft några brister, vilket inte alltid är fallet.

Trevlig läsning.

Peter Sjöström
Kategori & Inköpsdirektör

A man with short dark hair, wearing a white shirt and a dark quilted vest, is speaking into a small yellow microphone. He is holding a pair of sunglasses in his left hand. The background is dark with some green foliage and yellow bokeh lights.

PETTER ALLBERG

Commercial Director

Ansvarig för att utveckla Beijers kunderbjudande, säljkanaler och marknadskommunikation.

MARKNADEN FRÅN ETT MAKROPERSPEKTIV

ETT STARKT ANDRA KVARTAL OCH LJUSARE KONJUNKTURUTSIKTER FÖR 2026

En växande byggmaterialhandel under det andra kvartalet och ljusare konjunkturutsikter är positiva signaler inför hösten. Samtidigt kvarstår osäkerhetsfaktorer som konflikterna i Iran och Ukraina samt ett kommande riksdagsval som kommer att påverka hur svensk ekonomi utvecklar sig framåt.

Konjunkturinstitutet (KI) har höjt prognosen för årets BNP-tillväxt från 2,2 till 2,4 procent. Arbetslösheten väntas sjunka under 2027 och en starkare privat konsumtion, driven av skattesänkningar, väntas stödja byggrelaterade investeringar på medellång sikt. En fortsatt stark exportmarknad stärker samtidigt svensk industri och bidrar till högre sysselsättning. Det är huvuddragen i Konjunkturinstitutets senaste bedömning.

Trots en starkare konjunktur är arbetslösheten fortfarande hög, omkring 8,6 procent och en ökad sysselsättning är avgörande för att återhämtningen i svensk ekonomi ska bli uthållig. Inom byggbranschen är synen på orderstockarna på ett års sikt positiv och många företag signalerar planer på att öka antalet anställda. Konjunkturinstitutets senaste rapport ligger väl i linje med Beijers Hantverkarbarometer gällande behovet av ökad sysselsättning i byggbranschen. Undersökningen visar en stark framtidstro bland hantverkare inför hösten, men också svårigheter att hitta kompetenta medarbetare för att kunna ta fler uppdrag.



HANTVERKARBAROMETERN 2026

OPTIMISM MÖTER KOMPETENSUTMANINGAR

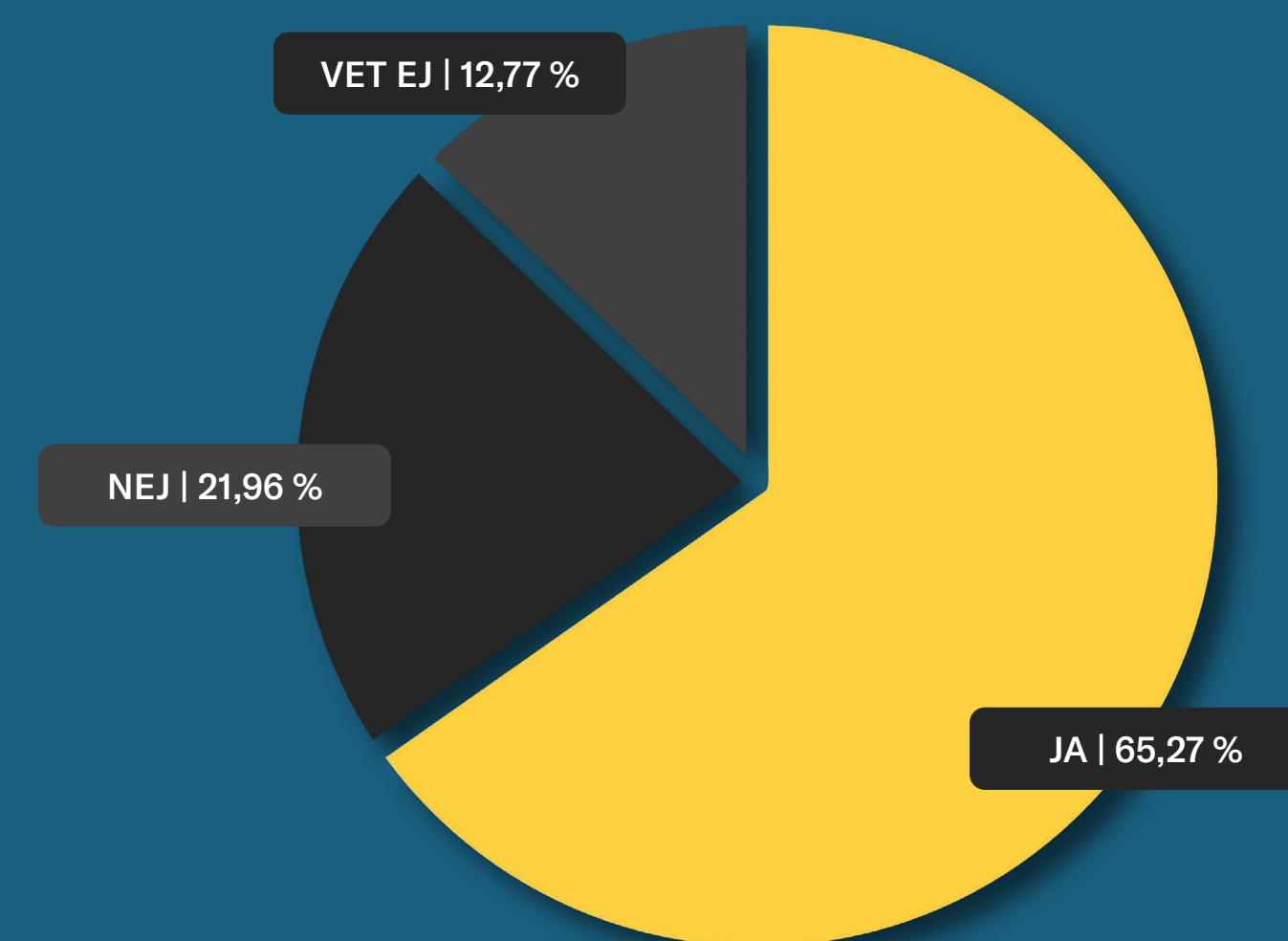
Resultaten från årets Hantverkarbarometer visar en bransch med stark framtidstro men växande kapacitetsproblem. Efterfrågan väntas förbättras, samtidigt som bristen på yrkeskompetens kan begränsa företagens möjligheter att ta fler uppdrag. Två av tre hantverkare tror att konjunkturen kommer att förbättras under det kommande året och 87 procent ser positivt på framtiden för branschen. Samtidigt växer oron för kompetensförsörjningen. Nära två av tre ser en risk att viktig yrkeskompetens försvinner från branschen och nästan var fjärde har övervägt att lämna yrket det senaste året.

Bristen på unga som väljer hantverksyrken pekas ut som det största hotet mot branschen. Fler praktikplatser och ett närmare samarbete mellan byggföretag och skolor lyfts fram som de viktigaste åtgärderna för att långsiktigt säkra kompetensförsörjningen.

Källa: <https://hantverkarbarometern.se/resultat/>

SER DU EN RISK ATT MÅNGA LÄMNAR YRKET OCH ATT VI TAPPAR DEN HANTVERKARKOMPETENS VI HAR IDAG?

65,27 % av respondenterna ser att det finns en risk att många lämnar yrket och att vi tappar den hantverkarkompetens vi har idag.



 **HANTVERKARBAROMETERN**

MARKNADEN FRÅN ETT MAKROPERSPEKTIV



Även om oljepriserna fallit tillbaka något sedan de högsta nivåerna under det andra kvartalet bedömer vi att en förvärrad konflikt eller ytterligare störningar i Hormuzsundet kan leda till stigande energi- och råvarupriser. Fortsatt volatilitet och obalans tenderar att driva upp priserna på flera materialslag. Vi återkommer till effekterna på specifika materialslag senare i rapporten.

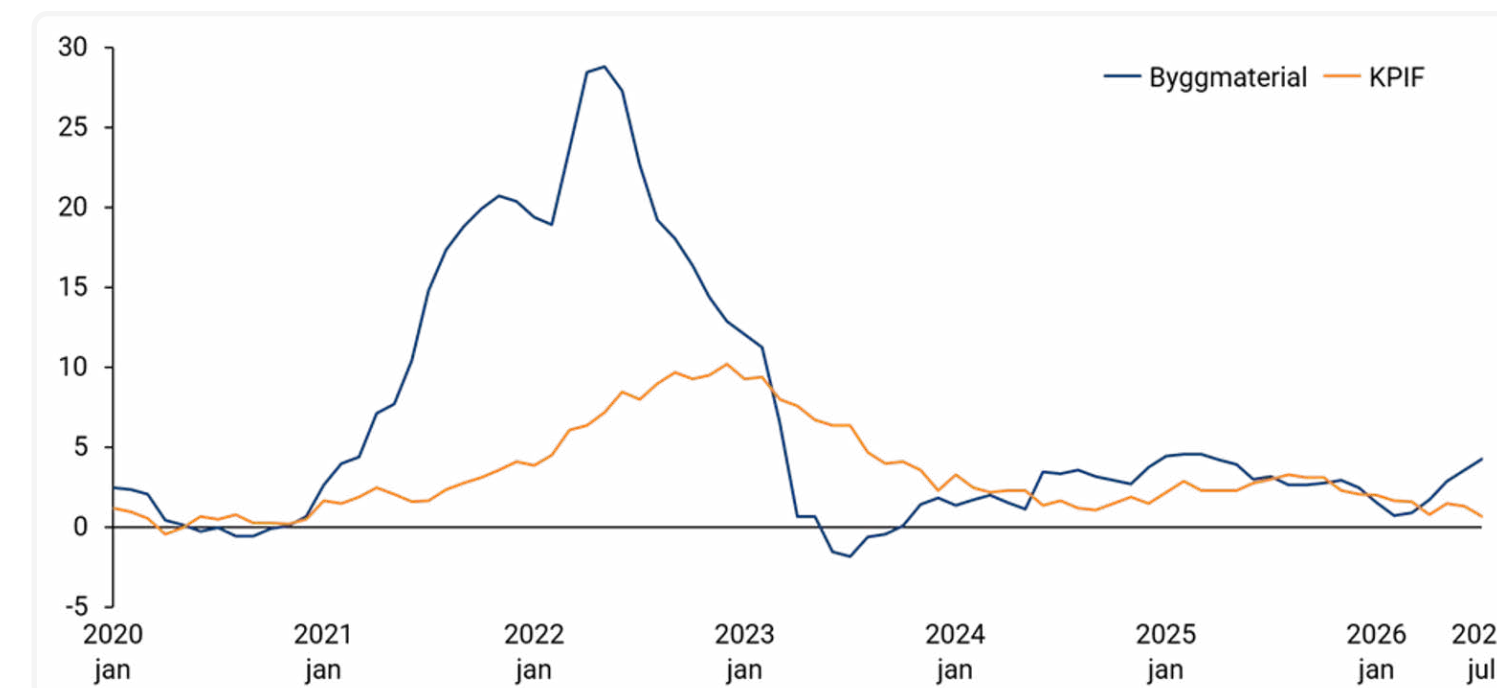
Historiskt har priserna på byggmaterial ofta börjat stiga tidigt inför bredare inflationsuppgångar. Diagrammet visar att priserna på byggmaterial började stiga tidigt i inflationscykeln under covidpandemin 2021, samt under den efterföljande inflationsuppgången under 2024–2025.

Priserna har nu ökat inom flera byggmaterialkategorier. Enligt SCB låg den generella årstakten för byggmaterial på 4,3 procent under juli månad, om än med stora skillnader mellan varuslag. Något som skulle kunna indikera att en bredare inflationsuppgång är på gång.

Riksbanken valde att lämna styrräntan oförändrad i augusti, men signalerade att en höjning kan bli aktuell senare under 2026. Höjda räntor kan indikera att vi rör oss mot en starkare ekonomi, men riskerar också att dämpa investeringsviljan hos hushållen. Samtidigt bedömer många analytiker att den starkare ekonomin delvis drivs av tillfälliga skattelättnader, exempelvis reduktionen av matmomsen och att den underliggande tillväxten är något mer modest.

Trots att det finns ett antal risker i svensk ekonomi har vi ur ett europeiskt perspektiv låga inflationstal och goda förutsättningar för en fortsatt konjunkturuppgång.

PRISUTVECKLING PÅ BYGGMATERIAL OCH INFLATION (KPIF) (Utveckling mot föregående år, %)



Källa: SCB

POSITIVT INFÖR HÖSTEN

Vi ser en förbättring av orderstocken hos våra kunder. Anläggningsarbeten och specialiserade byggverksamheter utvecklas starkare än genomsnittet och bidrar särskilt till uppgången. Nybyggnationen växer från de senaste årens låga nivåer och ROT-marknaden visar en stabil tillväxt, främst driven av hushållens ökade konsumtion och investeringsvilja.

Det finns även politiska incitament som presenterats sedan vår förra rapport som ytterligare kan stärka ROT-marknaden positivt under hösten.

Regeringen har beslutat att förlänga och bredda bidraget för energieffektivisering i småhus, ett incitament som går under namnet "Villaeffekten". Beslutet innebär att småhusägare från och med den 1 september kan ansöka om bidrag för att genomföra åtgärder som sänker deras energikostnader.

Vi går in i hösten med en starkare marknadsbild och ökad framtidstro. Trots osäkerheten i omvärlden och det kommande riksdagsvalet ser vi flera drivkrafter som talar för högre aktivitet på byggmaterialmarknaden. Förutsättningarna har förbättrats för våra kunder, leverantörer och Beijer och vi ser fram emot en spännande höst tillsammans.

VILLAEFFEKTEN

Småhusägare kan få bidrag motsvarande 30 procent av den stödberättigade materialkostnaden, upp till 60 000 kronor per småhus.



LÄS MER PÅ [BEIJERBYGG.SE](https://beijerbygg.se)

A portrait of Peter Sjöström, a middle-aged man with short grey hair and glasses, wearing a dark suit jacket over a light-colored shirt. He is smiling slightly and looking towards the camera. The background is blurred, showing what appears to be an office or industrial setting.

PETER SJÖSTRÖM

Kategori & Inköpsdirektör

Ansvarig för övergripande inköpsprocesser och strategier.
Medlem i europeiska inköpsorganisationen STARK Sourcing.

GENERELL MARKNADSSITUATION

Trenden från det senaste året, med en successivt förbättrad marknad, har fortsatt och förstärkts något under sommaren. Utvecklingen är tydligast gällande våra mindre SME-kunder och inom konsumentsegmentet. Vi ser även god tillväxt i vissa segment hos våra större kunder. Glädjande nog omfattar återhämtningen nu även bostadsbyggande, om än från mycket låga nivåer.

Samtidigt bör utvecklingen under sommarmånaderna tolkas med viss försiktighet. Faktorer som väder och semesteruttag kan spela stor roll på utfallet och gör det svårare att dra säkra slutsatser.

Tittar vi på konsekvenserna av det pågående kriget i Persiska viken kan vi enkelt konstatera att marknaden snabbt anpassat sig till de nya förutsättningarna och prisnivåerna. En liknande utveckling såg vi vid covidpandemins utbrott och i samband med kriget i Ukraina, men den här gången har marknadsanpassningen skett ännu snabbare. Vi ser också att utspel från parterna i kriget och tillfälliga eskaleringar under sommaren har haft mindre påverkan på marknaden, både när det gäller priser och tillgänglighet. Marknaden har anpassat sig efter de nya förutsättningarna och osäkerheten är i stor utsträckning inprisad i varupriser och transportkostnader.

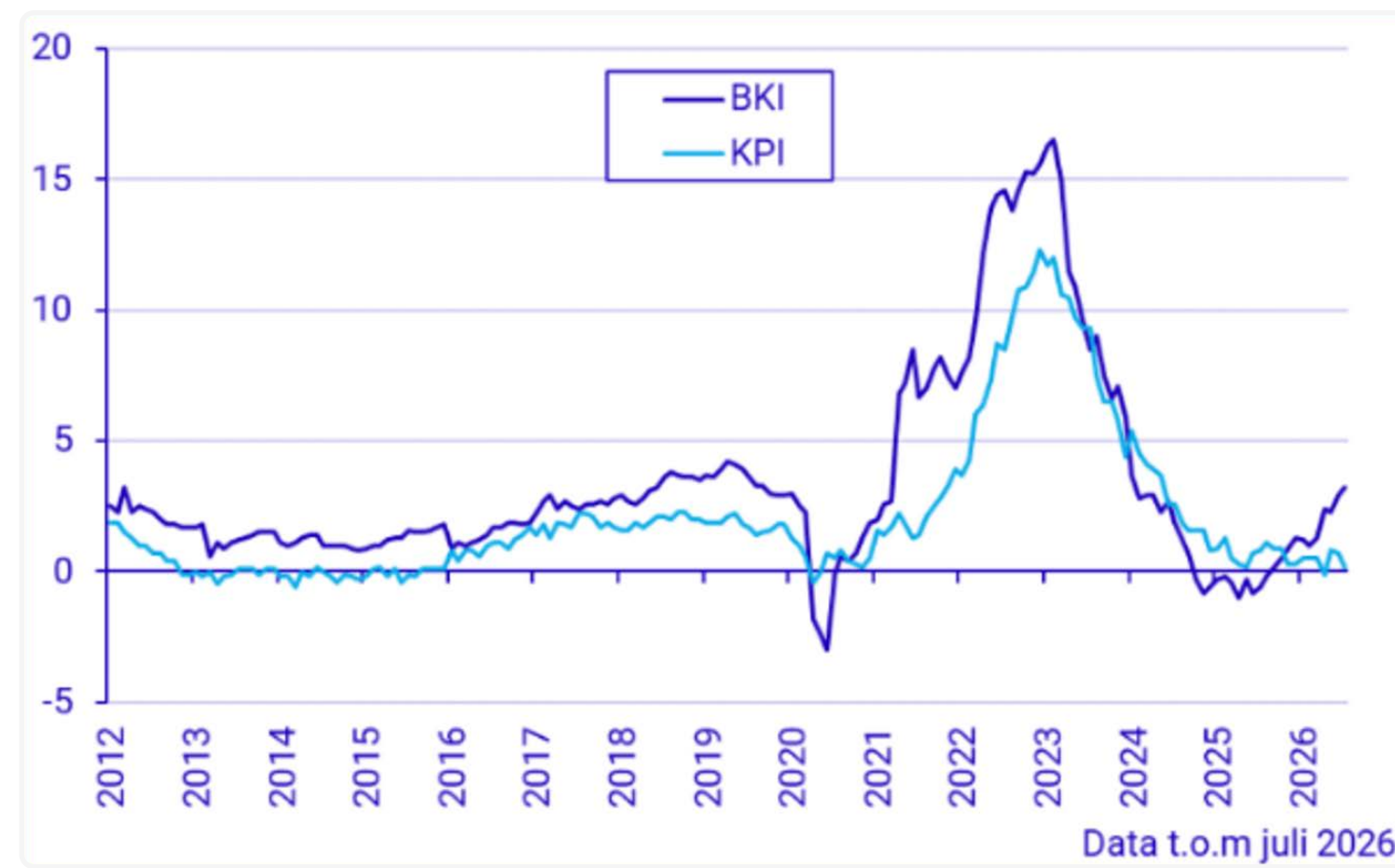
GENERELL MARKNADSSITUATION



Vi ser att oljepriset fortsatt varit volatilt under sommaren, men att en viss stabilisering har skett runt 90 dollar per fat. Det kan jämföras med ett pris på drygt 70 dollar per fat före kriget. En sådan kraftig justering av världens mest betydelsefulla råvara får naturligtvis påverkan på i princip alla varor, men vi ser att konsekvenserna i form av stigande priser för byggmaterial varit större och kommit snabbare än i många andra sektorer. Vi återkommer till hur energi- och råvarupriser påverkat byggmaterialpriserna under respektive kategori nedan.



Källa: <https://tradingeconomics.com/>

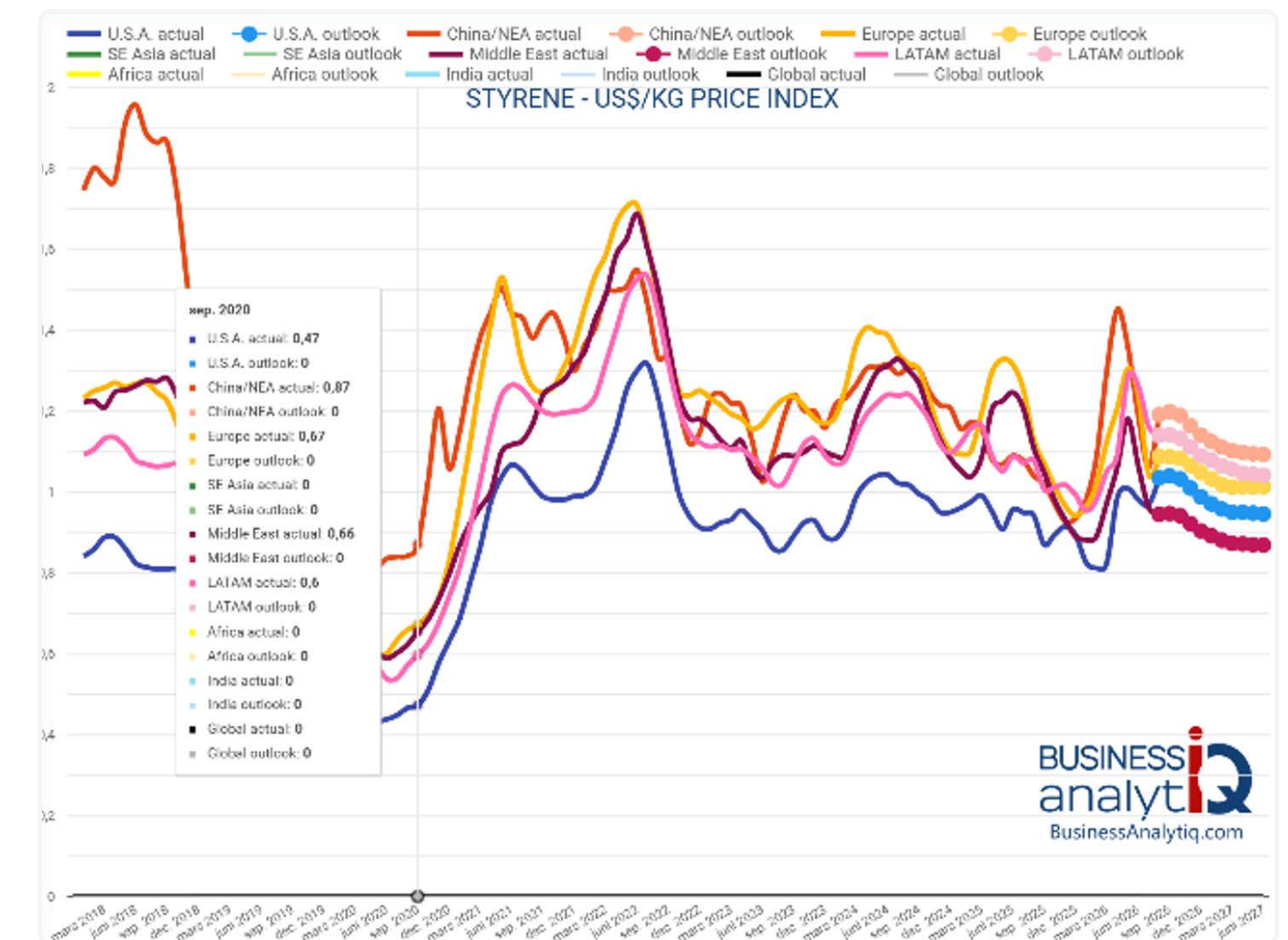


Avser: Byggbkostnadsindex och konsumentprisindex. Källa: SCB

För byggmaterial kan leverantörernas hantering av de råvaru- och energirelaterade prisökningarna delas in enligt nedan.

FÖRHÅLLNINGSSÄTT ETT

Vissa leverantörer agerade mycket kraftigt initialt i konflikten och höjde sina priser snabbt och mycket. Leverantörerna köpte ofta också stora volymer råvara för att säkra produktion. När nu prisnivån visar tecken på att stabiliseras på en lägre nivå faller färdigvarupriserna och samtidigt uppstår ett visst överutbud på marknaden, vilket också påverkar prisutvecklingen. Ett exempel är plastprodukter, där styrenindex har en stark koppling till prisutvecklingen för cellplast.



Källa: <https://businessanalytiq.com>

FÖRHÅLLNINGSSÄTT TVÅ

Andra leverantörer höjde kraftigt sina priser, med hänvisning till de stigande priserna på olja, utan att egentligen ha en tydlig råvarukoppling. Även i dessa fall har många leverantörer valt att reducera priserna. Vi har dock i vissa fall inte lyckats hitta tillbaka till en rimlig och faktabaserad nivå. I dessa kategorier sker nu större volymomflyttningar då marknaden i stort inte accepterat de omotiverade höjningarna. Det gäller primärt de tyngre kategorierna.

GENERELL MARKNADSSITUATION



FÖRHÅLLNINGSSÄTT TRE

Den största gruppen av leverantörer ser nu sekundära konsekvenser av stigande olje- och energipriser slå igenom i sina ingående material. Det är ofta också en följd av högre transportkostnader, både container- och landtransporter. Dessa höjningar är generellt mer modesta, men i många fall större än vi sett de senaste åren.



Källa: <https://tradingeconomics.com/>

Det är tydligt att många leverantörer som aviserar prishöjningar gör det utifrån väl underbyggda, strukturerade och faktabaserade resonemang, medan andra saknar en tydlig och faktabaserad motivering. Detta ställer stora krav på vår Kategori- och Inköpsorganisation att både säkerställa rimligheten i aviseringarna, men också agera snabbt om vi inte ser att en justering är rimlig.

PROGNOS

Vår bedömning från föregående rapport kvarstår. Den tillväxt byggmarknaden uppvisat det senaste året, och som accelererat under det senaste kvartalet, väntas fortsätta på ungefär samma sätt under hösten. Det vill säga, en fortsatt mycket god tillväxt i SME-segmentet och en ökad aktivitet också gällande de större entreprenörerna, med fokus på bland annat infrastruktur, offentliga investeringar och försvar/säkerhet. Vår bedömning är att tillväxten kommer att vara bred och omfatta samtliga kategorier. Den starkaste utvecklingen väntas dock inom de tyngre kategorierna, som historiskt har påverkats mest negativt av den minskade nybyggnationen av bostäder.

Den positiva marknadsbilden stöds av flera makrofaktorer: hushållens konfidensindikator steg i augusti för fjärde månaden i rad, inflationen är låg, BNP utvecklas positivt och reallönerna stärks. Med det sagt finns det också orosmoln som exempelvis sommarens svaga utveckling på bostadsmarknaden, hög arbetslöshet och risk för höjda räntor. Utvecklingen beskrivs närmare i avsnittet Marknaden från ett makroperspektiv.

PRIS

När vi ser på prisutvecklingen för byggmaterial noterar vi relativt många justeringar inför det fjärde kvartalet. Till skillnad från det andra och tredje kvartalet är nivåerna nu lägre och i högre grad en sekundär konsekvens av de stigande energipriserna under våren. Kontakta din representant på Beijer för att ta del av vår kompletta prisavisering för 1 oktober.

Under vintern väntas prisutvecklingen stabiliseras då efterfrågan, primärt i EU, ännu inte ökar på ett sätt som motiverar fortsatta prishöjningar på byggmaterial. Prognosen är dock beroende av utvecklingen i omvärlden.



GENERELL MARKNADSSITUATION



Utvecklingen styrs främst av energipriserna, men även andra råvaror påverkar marknaden. Priset på koppar har stigit stadigt under ett helt år och ligger nu på toppnivåer långt över de som rådde under covidperioden. Även zink och aluminium som är viktiga råvaror för byggindustrin har utvecklats starkt under set senaste året, även om aluminiumpriset fallit tillbaka något under sommaren. Prisutvecklingen gällande dessa råvaror påverkar våra färdigvarupriser, men bedömningen är att det inte kommer att innebära signifikanta höjningar under det närmsta halvåret.



Källa: <https://tradingeconomics.com/>

Tillgängligheten har som sagt varit god under våren och sommaren och vi ser i dagsläget inga faktorer som signifikant skulle ändra det under hösten.

BLACK SWANS

Som vi tidigare har nämnt är det intressant att se hur världen har anpassat sig till en betydligt mer osäker och volatil omvärld jämfört med perioden före covidpandemin. Ett starkt fokus på flexibla och anpassningsbara lösningar för både ingående material och leverantörskedjor är numera en självklarhet och skalfördel vägs på ett helt annat sätt mot riskminimering. Med det sagt saknas det inte saker att fundera över och eventuellt planera för.

USA:s agerande

President Trump fortsätter kriget i Persiska viken som skulle vara över på några veckor. Samtidigt fortsätter USA att skapa konflikter och oro i andra delar av världen. Det positiva, om man ska lyfta fram något, är att övriga världen tar sin egen säkerhet på större allvar och ser vi att många länder ökar sitt fokus på att formalisera en bättre handel med varandra, utanför USA.

Oseriös prishantering från våra leverantörer

Vi såg att vissa leverantörer "tog chansen" att höja sina priser på ett helt orimligt sätt, med oljepriset som motivering. Det är fri prissättning på marknaden, men alla aktörer i värdekedjan har ett gemensamt ansvar att agera affärsmässigt och bidra till att branschen upplevs som seriös och korrekt.

Stigande gaspriser i Europa

Det har diskuterats mer kring priset på olja än gas. För byggmaterialindustrin är dock gaspriset ofta viktigare eftersom stora delar av industrin använder gas i produktionen. Det gäller bland annat tegel, glas, isolering och cement. Under sommaren har vi sett kraftigt stigande priser på gas i Europa och vi har nu de högsta gaspriserna sedan januari 2023.



Källa: <https://tradingeconomics.com/>

Prisuppgången har flera orsaker, men begränsade leveranser från Persiska viken, som normalt står för cirka 20 procent av utbudet, samt rekordlåga gaslager i Europa är viktiga faktorer. Marknadens förväntan är att lagernivåerna successivt förbättras, vilket skulle kunna dämpa prisnivåerna. Om så inte sker finns dock en uppenbar risk att den höga prisnivån kommer att påverka färdigvarupriserna under vintern.

GENERELL MARKNADSSITUATION



Antidumpingtullar från EU mot ett antal länder

EU driver ett stort antal utredningar mot antidumpning, cirka 130 stycken. Ett antal av dem kan eller kommer att påverka byggbranschen. Det gäller exempelvis stål, aluminium, plywood och keramiska produkter. I sig är dessa antidumpingtullar bra då avsikten är att undvika statsstödd oschysst konkurrens, samt säkerställa likvärdig konkurrens inom EU, men det skapar stor osäkerhet under utredningsfasen. Extra mycket när det gäller produkter som ofta har ledtider på mellan 6 till 9 månader och där EU:s beslut är ryckiga och kommer med mycket kort framförhållning.

Konflikten i Persiska viken eskalerar och Hormuzsundet stängs helt

Det råder ett underskott på olja i stora delar av världen på grund av att länderna innanför Hormuzsundet inte kan exportera sin olja i samma omfattning som tidigare. Delvis har detta lösts genom att öka produktionen på andra ställen i världen samt genom att distribuera olja i Persiska viken genom pipelines. Detta i kombination med att reservolymer av olja använts i hela världen har gjort att det fungerat, men i längden är risken stor att den underliggande bristen kommer att driva upp priset på olja ytterligare.

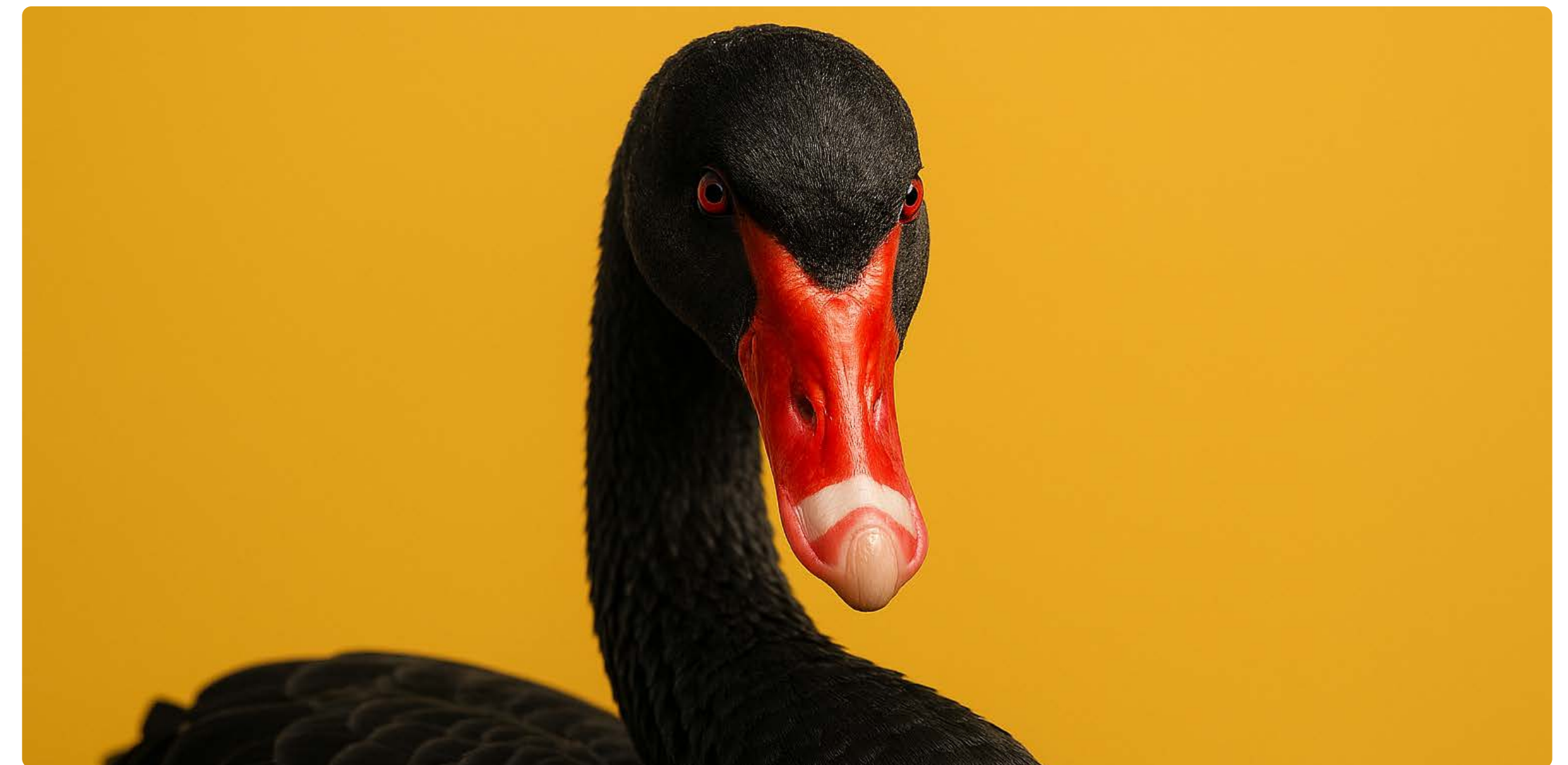
Eskalerande konflikt i Röda havet mellan Houthirebellerna i Jemen och Saudiarabien

Den lågintensiva konflikten mellan Saudiarabien och Houthirebellerna i Jemen har pågått länge men har under den senaste tiden eskalerat. Denna konflikt har en uppenbar potential att störa, eller återigen stoppa containertrafiken genom Suezkanalen.

Brist på hantverkare

Faktum är att det redan nu råder brist på hantverkare i vissa sektorer och delar av landet. När vi nu ser ökad aktivitet i byggsektorn är risken överhängande att vi kommer att sakna kompetent personal i branschen. Det finns också en risk att det nya regelverket* med höjd minimilön för arbetstillstånd som infördes 1 juni kommer att påverka situationen negativt.

Det saknas inte heller mer perifera saker att fundera över. Saker som AI-bubblor, cyberattacker, skuldkriser, pandemier eller en konflikt mellan Kina och Taiwan, för att nämna några.



*Nya regler för arbetskraftsinvandring – dessa yrken undantas – Migrationsverket

MIKAEL GUSTAVSSON

Kategorigruppchef - Tungt byggmaterial

Operativt huvudansvar för kategoriområdet tungt byggmaterial och dess totala utveckling.

TUNGT BYGGMATERIAL

Innefattande Mur, Puts, Bruk, Tak, Cellplast, Armering, Fibercement, Gips, Stål samt Isolering & Byggplast.





**MIKAEL
GUSTAVSSON**

Kategorigruppchef, Tungt byggmaterial

Operativt huvudansvar för kategoriområdet tungt byggmaterial och dess totala utveckling.

MARKNADSSITUATION

Även om aktivitetsnivån inom grundrelaterade kategorier som cellplast och armering normalt avtar något under sommarmånaderna, kan vi konstatera att återhämtningen i marknaden fortsatt sedan föregående utgåva av vår Branschrapport. Utvecklingen är särskilt tydlig bland våra större entreprenörskunder, där aktivitetsnivån successivt förbättrats under perioden.

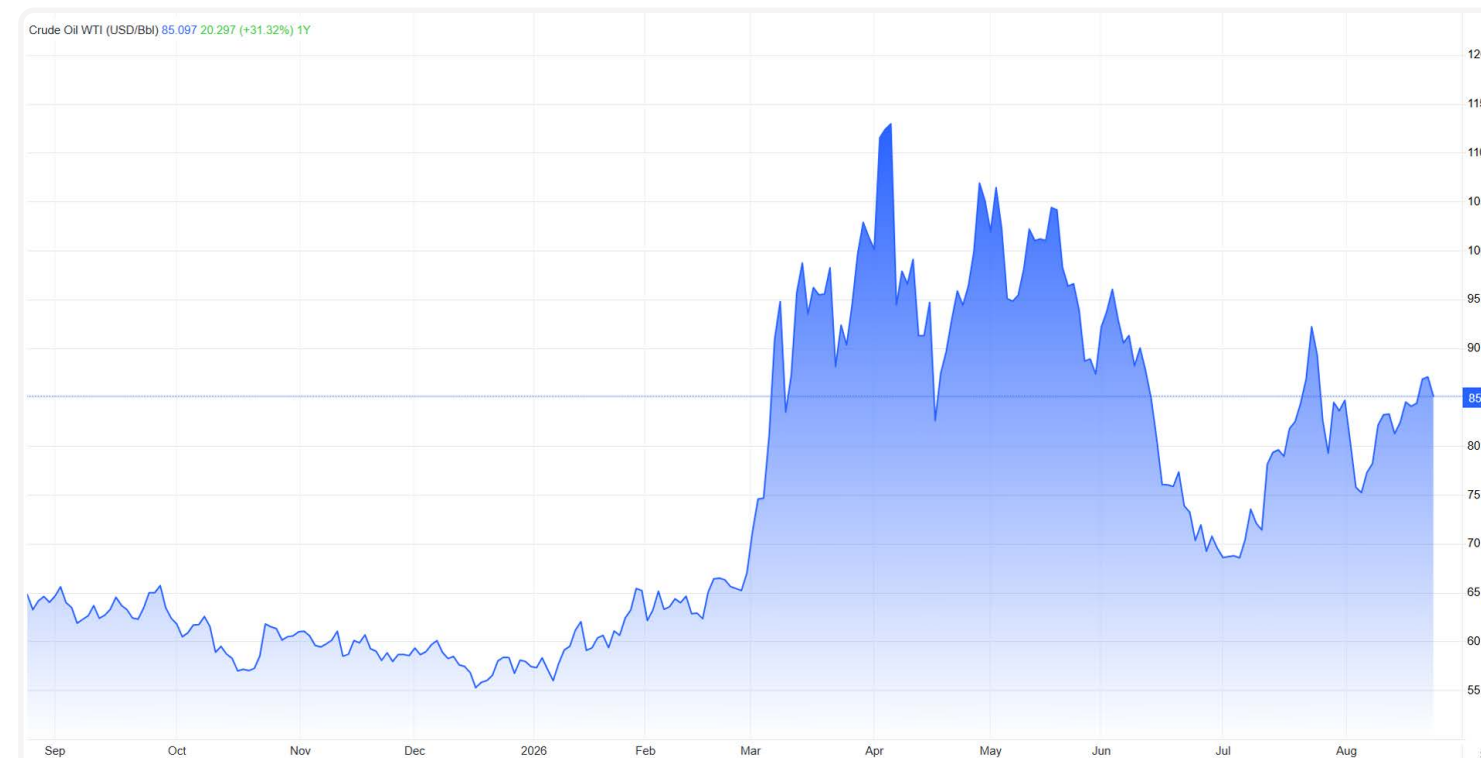
Vår bedömning är att den bredare marknadsåterhämtning vi tidigare beskrivit fortsätter att vinna mark. Till skillnad från tidigare kvartal ser vi nu även en ökad aktivitet bland större entreprenörer, ett kundsegment som påverkats oproportionerligt mycket av den kraftiga nedgången inom nyproduktion. Utvecklingen drivs fortsatt i hög grad av offentlig byggnation och infrastrukturprojekt, samtidigt som vi ser försiktiga tecken på en gradvis förbättring även inom nyproduktion av bostäder.

PRISSITUATION/TILLGÄNGLIGHET

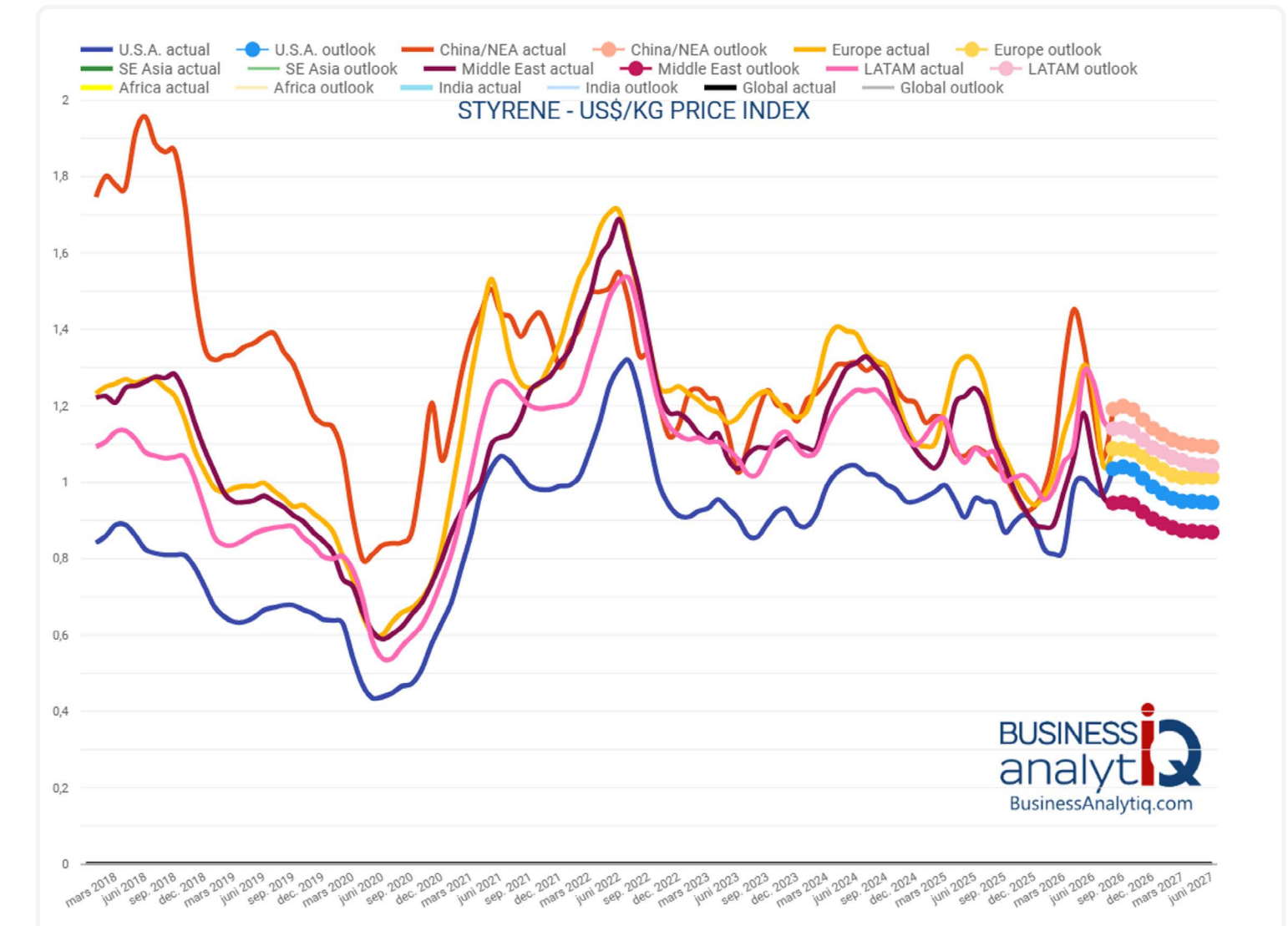
CELLPLAST

Även om oljepriset har fallit tillbaka från de nivåer som noterades i samband med den initiala eskaleringen av konflikten i Persiska viken, ligger det fortsatt över nivåerna före konfliktens utbrott. Detta återspeglas även i prisutvecklingen för styren, som är den dominerande råvaran i cellplast och vars prisutveckling har en tydlig koppling till råoljemarknaden.

Som vi beskrev i föregående utgåva noterade vi ett visst hamstringsbeteende i samband med den snabba prisuppgången under konfliktens inledande skede. Efter den initiala perioden har marknaden successivt normaliserats och vi har inte noterat några ytterligare störningar i tillgängligheten. Tillgången på cellplast bedöms i dagsläget vara god och leveransförmågan fortsatt stabil.



Källa: <https://tradingeconomics.com/>



Källa: <https://businessanalytiq.com>



ARMERING

Prisutvecklingen för armering har varit relativt stabil under kvartalet. Även om energi-, transport- och råvarukostnader ligger kvar över historiska nivåer har den svaga efterfrågan motverkat ytterligare prisökningar. Samtidigt fortsätter effekterna av reducerade importkvoter, handelsskyddsåtgärder och det successiva införandet av CBAM (Carbon Border Adjustment Mechanism), EU:s mekanism för gränsjustering av koldioxidutsläpp, att begränsa importen från tredjeland. Detta bidrar till ett underliggande stöd för nuvarande prisnivå, även om efterfrågan fortsatt är svag ur ett historiskt perspektiv.

Vi har sedan föregående utgåva inte noterat några störningar i tillgängligheten och bedömer att leveransförmågan fortsatt är god.



PROGNOS

CELLPLAST

Pris- och tillgänglighetsutvecklingen framåt är fortsatt starkt beroende av utvecklingen i Persiska viken. En förnyad eskalering riskerar att leda till högre kostnader och ett ökat hamstringsbeteende i marknaden, medan en fortsatt deeskalering skulle kunna bidra till en mer stabil prisbild. Mot denna bakgrund bedöms osäkerheten i prognosen vara högre än normalt.

ARMERING

Vår bedömning är att prisutvecklingen för armering kommer att vara relativt stabil under det kommande kvartalet. Även om reducerad import från tredjeland, handelsskyddsåtgärder och det successiva införandet av CBAM bidrar till att begränsa utbudet på den europeiska marknaden, motverkas detta i stor utsträckning av en efterfrågan som fortsatt är svag ur ett historiskt perspektiv.

På kort sikt ser vi därför begränsat utrymme för ytterligare prisökningar. Samtidigt bedöms prisnivåerna få stöd av en successivt förbättrad aktivitetsnivå inom offentlig byggnation och infrastruktur samt en fortsatt restriktiv importsituation. Sammantaget talar detta för en prisutveckling som i första hand rör sig sidledes, med möjlighet till mindre prisjusteringar i båda riktningarna beroende på utvecklingen för råvaror, energi och importflöden.

Vi bedömer att tillgängligheten framåt kommer att ligga kvar på en god nivå.



GERASIMOS ZERVOS

Kategorichef

Ansvarsområde: Mur, bruk, puts, tegel och lättbetong.

PRISSITUATION/TILLGÄNGLIGHET

De omfattande prisaviseringar som präglade marknaden för kategorin Mur, Puts & Bruk under våren och försommaren har avtagit, och marknadsläget bedöms nu som stabilt.

De aviseringar som kommunicerades till följd av konflikten i Persiska viken präglades av stor osäkerhet. De föreslagna prishöjningarna var generella, höga och baserades på farhågor om kraftigt stigande kostnader för bland annat olja, plast, energi och transporter. Samtidigt var osäkerheten betydande kring hur länge störningarna skulle bestå och vilken påverkan de faktiskt skulle få på marknaden.

I takt med att marknadsläget klarnade drogs några aviseringar tillbaka helt. Andra sköts fram till hösten, i väntan på en tydligare marknadsbild.

De produktområden under kategori Mur, Puts & Bruk som under sommaren erhöll prishöjningar var främst golvvä-
jämning och golvspackel. Läs mer om detta i föregående
Branschrapport.

PROGNOS

Marknadsläget bedöms för närvarande som stabilt. Några av de prisaviseringar som tidigare flyttats fram till hösten ligger fortfarande kvar, men vi ser i dagsläget inga tydliga kostnadsdrivare som motiverar ytterligare prishöjningar inom kategorin.

På längre sikt förväntar vi oss fortsatt normalisering av de råvaru- och energikostnader som steg i samband med oroligheterna i Persiska viken. Prisnivåerna på oljebaserade råvaror, energi och transporter kommer även fortsättningsvis att vara avgörande faktorer för utvecklingen inom kategorin.

Om oljepriset däremot inte återgår till nivåerna före konflikten, cirka 70 dollar per fat, finns en risk att leverantörer återkommer med prisjusteringar med hänvisning till ökade kostnader och fortsatt inflationstryck. Ett sådant scenario bedöms främst bli aktuellt inför det ordinarie pridfönstret under andra kvartalet 2027.

Utvecklingen bevakas löpande och eventuella förändringar kommer att redovisas i kommande branschrapporter.





MIKAEL GUSTAVSSON

Kategorigruppchef, Tungt byggmaterial

Operativt huvudansvar för kategoriområdet tungt byggmaterial och dess totala utveckling.

MARKNADSSITUATION

Den återhämtning vi beskrivit i tidigare utgåvor av vår Branschrapport fortsätter alltjämt. Det är särskilt positivt att vi nu även ser en ökad aktivitet bland de större entreprenörerna. Detta kundsegment har hög materialintensitet inom gips och mineralull, vilket bidrar till en mer positiv volymutveckling än tidigare för dessa kategorier.

PRISSITUATION/TILLGÄNGLIGHET

Prisutvecklingen för gips och mineralull har varit uppåtgående sedan föregående utgåva av vår branschrapport. De högre energi- och transportkostnader som följt i spåren av konflikten i Persiska viken har bidragit till ett ökat pristryck i båda kategorierna.

Samtidigt har vi kunnat konstatera att nivåerna i inkomna prisaviseringar varierat betydligt mellan leverantörerna. En del av skillnaderna kan förklaras av varierande kostnadsstrukturer och tidpunkten för när kostnadsökningar får genomslag i värdekedjan. Vår bedömning är dock att vissa aktörer även försökt stärka sin marginal på vår och våra kunders bekostnad, genom att höja priserna och kompensera för den volymminskning som präglat marknaden under den utdragna lågkonjunkturen.

Liksom tidigare granskar vi samtliga prisaviseringar utifrån ett strikt faktabaserat perspektiv och förväntar oss att genomförda prisökningar reduceras när de underliggande kostnadsdrivarna faller tillbaka. Vi fortsätter samtidigt arbetet med att bredda och utveckla vår leverantörsbas för att säkerställa ett konkurrenskraftigt erbjudande till våra kunder.

Tillgängligheten har varit fortsatt god under hela perioden och vi har inte noterat några störningar i leveransförmågan.

PROGNOS

Vi ser inga indikationer på att tillgängligheten kommer att förändras under kommande kvartal. Osäkerheten kring prisutvecklingen är däremot fortsatt betydande, där utvecklingen i Persiska viken och dess påverkan på underliggande kostnadsdrivare fortsatt bedöms vara den enskilt viktigaste faktorn. Vi fortsätter därför att följa utvecklingen noggrant och kommer, utifrån ett strikt faktabaserat perspektiv, att säkerställa att eventuella prisförändringar är relevanta och marknadsmässigt motiverade.





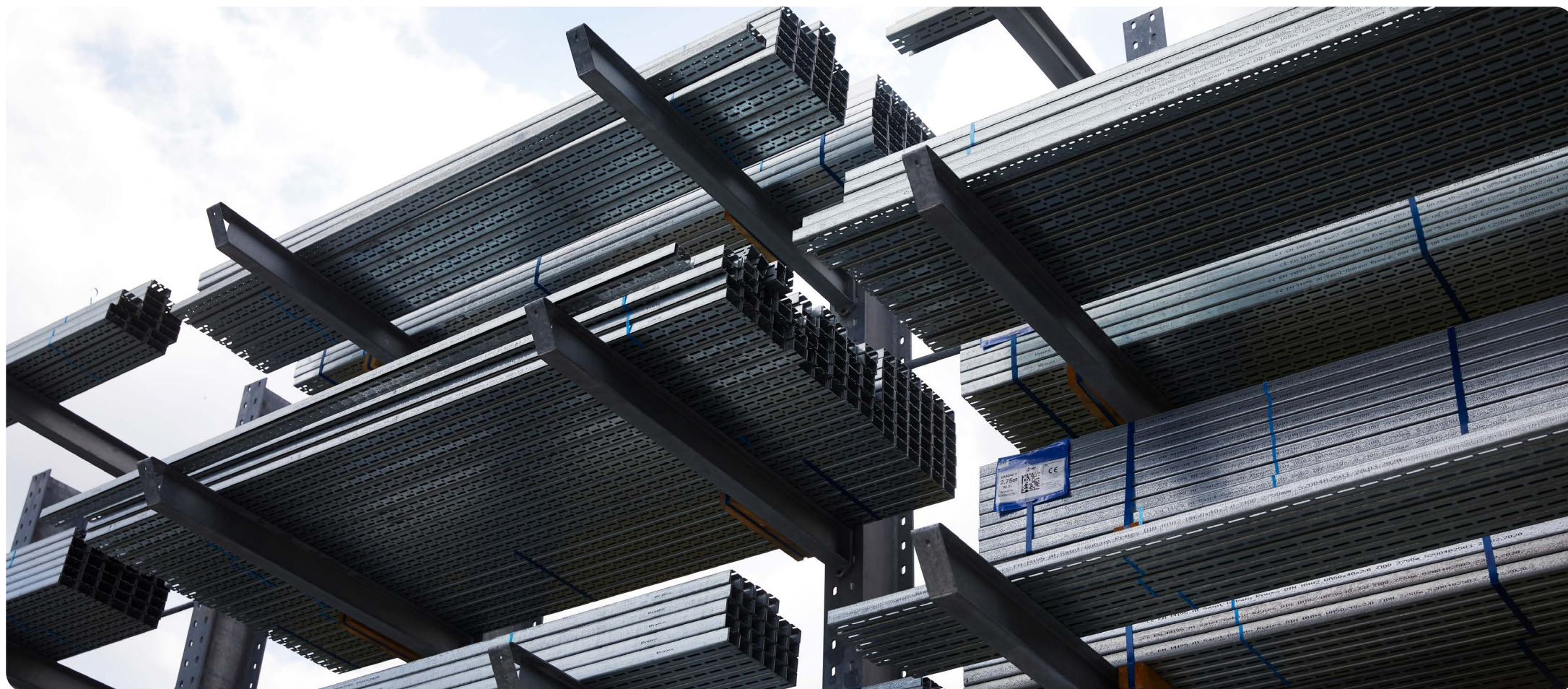
**MIKAEL
GUSTAVSSON**

Kategorigruppchef, Tungt byggmaterial

Operativt huvudansvar för kategoriområdet tungt byggmaterial och dess totala utveckling.

MARKNADSSITUATION

Återhämtningen inom kategorin fortsätter. Utvecklingen drivs fortsatt av små- och mellanstora entreprenörer, men vi ser nu även ett positivt bidrag från de större entreprenörerna, vilket breddar återhämtningen och stärker den underliggande volymtrenden.



PRISSITUATION/TILLGÄNGLIGHET

Den uppåtgående pristrend vi rapporterade i föregående utgåva av vår branschrapport har fortsatt under sommaren. Utvecklingen har i huvudsak drivits av utbudsrelaterade faktorer såsom minskad import till EU till följd av CBAM, reducerade importkvoter samt högre tullbelastning på volymer utanför kvot, snarare än av en stärkt efterfrågan. Trots den minskade importen har tillgängligheten på marknaden fortsatt varit god.

PROGNOS

Vår bedömning är att den uppåtgående prisutveckling som präglat marknaden under sommaren kommer att få genomslag inför det fjärde kvartalet. Därefter förväntar vi oss en mer stabil prisbild under nästkommande kvartal. Prognosen bygger på en fortsatt svag efterfrågan ur ett historiskt perspektiv, såväl inom byggsektorn som fordonsindustrin, vilket dämpar effekten av de importrestriktioner som fortsatt begränsar utbudet på den europeiska marknaden. Därtill förväntas många distributörer fokusera på lagerreduktion inför årsskiftet, vilket också bidrar till en mer balanserad marknadsutveckling.



MAGNUS JOHANSSON

Kategorichef

Ansvarsområde: Tak, plast, fibercement och utemiljö.

MARKNADSSITUATION

Aktiviteten på den svenska byggmarknaden visar fortsatt tecken på återhämtning, men utvecklingen är ojämn mellan olika segment. ROT-marknaden är fortsatt relativt stabil medan nybyggnationen ligger kvar på låga nivåer. Inom taksegmentet bidrar ett växande underhållsbehov, energi-effektiviseringsprojekt och offentliga investeringar till en successivt förbättrad efterfrågan. Samtidigt är många privata fastighetsägare och hushåll fortsatt försiktiga med större investeringar trots förbättrade ekonomiska förutsättningar. Osäkerhet kring geopolitiska faktorer, energi och transporter kvarstår men marknadsläget bedöms vara stabilare än tidigare under året.

PRISSITUATION/TILLGÄNGLIGHET

UNDERLAGSPRODUKTER

Prisbilden för underlagsprodukter är över lag stabil. Bitumenbaserade produkter har under året påverkats av utvecklingen på olje- och energimarknaden, vilket lett till ökade kostnader och prisjusteringar i delar av sortimentet. Även om råvaru-, energi- och logistikkostnader fortfarande ligger på relativt höga nivåer är marknadens tillgänglighet god och leveranssäkerheten bedöms som hög.



Avser: Utveckling bitumen. Källa: tradingeconomics.com

Beijers bedömning är att de kostnadsdrivande effekterna från den senaste tidens oro på olje- och energimarknaden är av tillfällig karaktär, om än svårbedömd tidsmässigt. I takt med att råvarumarknaderna stabiliseras och kostnadsläget normaliseras finns därför en tydlig förväntan om att de prisökningar som motiverats av högre energi- och råvarukostnader successivt ska återgå.

Risken för kortsiktiga störningar bedöms främst vara kopplad till geopolitiska händelser eller större förändringar på råvarumarknaden. Samtidigt innebär dagens goda tillgång och välfungerande leveranskedjor att marknadsbalansen i grunden är fortsatt stabil.

TAKPANNOR

Marknaden för takpannor präglas av god tillgång och stabila leveransflöden. Prisnivåerna har varit relativt oförändrade under perioden även om kostnadsbilden fortsatt påverkas av energikrävande produktion och transporter, vilket lett till stigande råvarupriser och prisjusteringar i delar av sortimentet. Leverantörerna upplever ingen större kapacitetsbrist och tillgängligheten bedöms som god inför kommande säsong. Konkurrensen om projekten är fortsatt hög, vilket bidrar till en generellt pressad prisutveckling i marknaden.



PROGNOS

Efterfrågan på takprodukter förväntas utvecklas positivt under hösten 2026, främst driven av fortsatt hög aktivitet inom renovering och underhåll av det befintliga fastighetsbeståndet. ROT-segmentet bedöms även framöver vara den viktigaste drivkraften för marknaden, medan nyproduktionen väntas få en mer begränsad påverkan på efterfrågan under den närmaste perioden. Aktiviteten inom offentliga fastigheter, industri och kommersiella byggnader bedöms också bidra positivt till utvecklingen.

Prisbilden för takpannor och underlagsprodukter förväntas vara relativt stabil under resten av året. Samtidigt kvarstår osäkerhet kopplad till utvecklingen för energi, transporter och oljeberoende råvaror, vilket framför allt kan påverka bitumenbaserade produkter. Tillgängligheten bedöms vara god inom samtliga större produktområden och några större leveransstörningar förväntas inte under perioden.

Sammantaget är utsikterna för takmarknaden försiktigt positiva, med stabil efterfrågan, god produkttillgång och begränsade prisrörelser under hösten 2026.



A portrait of Peter Sundqvist, a middle-aged man with short, graying hair and light blue eyes. He is wearing a light blue button-down shirt and looking directly at the camera with a neutral expression.

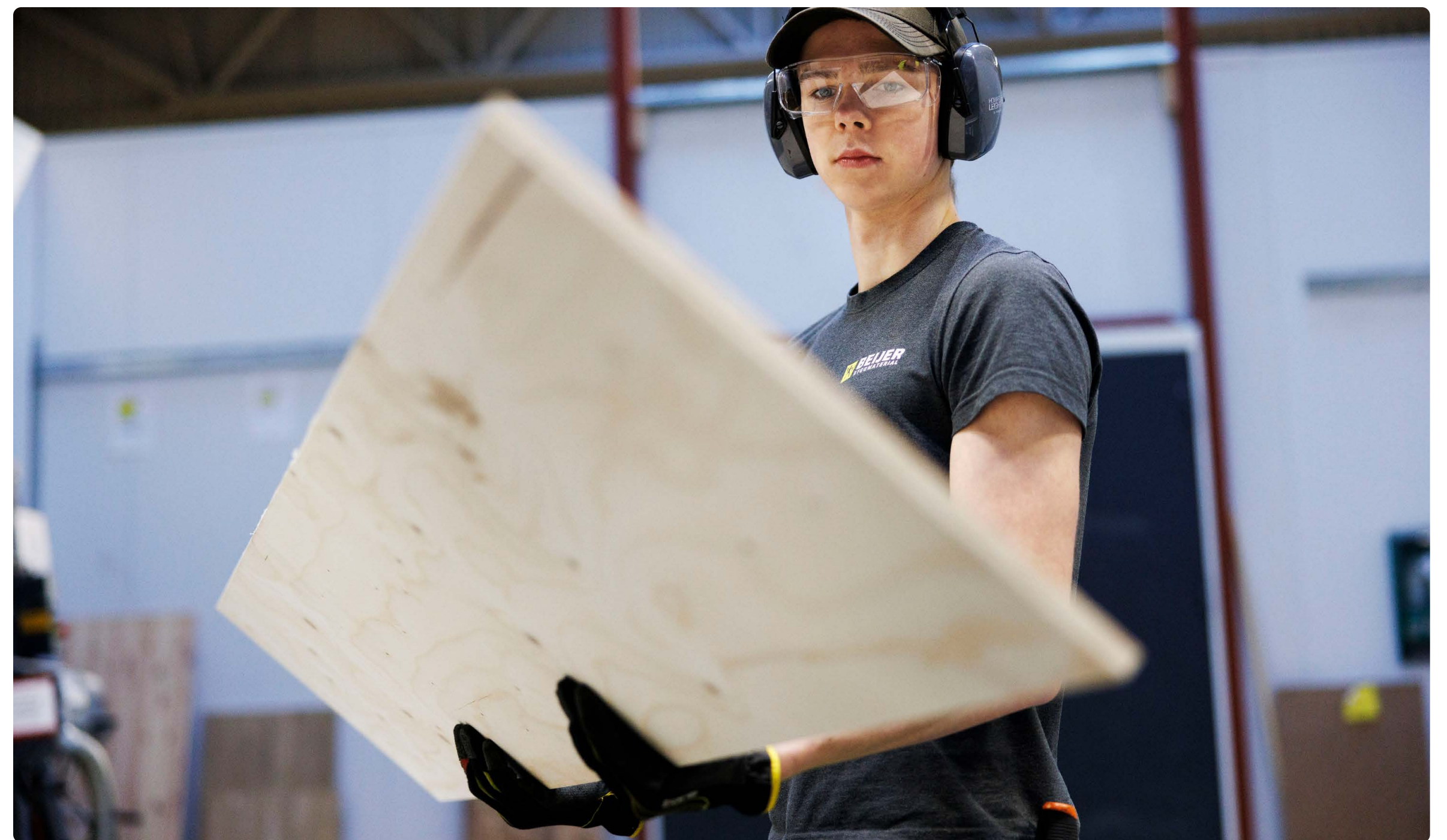
PETER SUNDQVIST

Kategorigruppchef - Trä & skivmaterial

Operativt huvudansvar för kategoriområdet trä och skivmaterial och dess totala utveckling.

TRÄ & SKIVMATERIAL

Innefattande Konstruktionsträ, Tryckimpregnerat, Vidareförädlade trävaror & Träbaserade skivor.



BRANDSKYDDSIMPREGNERAD PANEL

Beijer Byggmaterial har tills vidare valt att pausa försäljningen av brandskyddsimpregnerad panel för exteriört bruk. Bakgrunden till vårt beslut är att ny forskning väckt frågor kring hur väl brandskyddsimpregnerade träfasader behåller sin brandtekniska funktion över tid, vid verklig utomhusexponering.

En aktuell rapport från Lunds tekniska högskola visar att fasadmaterial som varit väderexponerat under cirka tre år inte uppfyllde samtliga krav vid provning enligt SP FIRE 105, trots att materialet tidigare klarat accelererad åldring enligt gällande standard. Beijer har, baserat på vid varje tidpunkt gällande normer, certifieringar och provningsunderlag, levererat brandskyddsimpregnerad panel i enlighet med de krav som då förelåg.

För att säkerställa att våra kunder får produkter med dokumenterad och långsiktigt tillförlitlig funktion har Beijer beslutat att tills vidare pausa försäljningen av brandskyddsimpregnerad panel för utvändigt bruk.

Tester enligt SP FIRE 105 visade att kraven på begränsad brandspridning längs fasaden inte uppfylldes, enligt gällande standard (EN 16755 EXT). Mot bakgrund av detta bedömer Beijer att det i dagsläget finns obesvarade frågor kring kraven rörande brandskydd.

Vi följer utvecklingen noggrant och återkommer med mer information så snart vi har nya, verifierade underlag att dela.



**MÅRTEN
FLEMSTRÖM**

Kategorichef

Ansvarsområde: Träbaserade skivmaterial.

MARKNADSSITUATION

Trenden håller i sig och återhämtningen inom segmentet fortsätter i positiv riktning. Vi ser en god utveckling inom varugrupperna där både SME-kunder och större kunder visar positiva signaler. Samtidigt kvarstår en viss osäkerhet kopplad till konflikten i Persiska viken och dess eventuella påverkan på leveranskedjorna. Hittills har dock både vi och våra leverantörer lyckats hantera situationen väl, vilket bidragit till god varutillgång och begränsade prisförändringar.

Sammantaget bedömer vi att det finns goda förutsättningar för en positiv utveckling inom segmentet under kommande period med stabila marknadsförhållanden och en gradvis ökande efterfrågan.

PRISSITUATION/TILLGÄNGLIGHET

PLYWOOD

Efterfrågan på plywood är stabil och utvecklas svagt positivt. Samtidigt är tillgången god och leveransstörningarna begränsade. Tillsammans med oförändrade priser i närområdet ger detta en försiktigt positiv syn på kommande kvartal. Prisbilden för importerat material är något mer osäker, men i dagsläget förväntas endast mindre justeringar. Faktorer som sjöfrakter och valutaförändringar kan komma att påverka utvecklingen framåt.

OSB

Efterfrågan på OSB fortsätter att utvecklas något starkare än övriga varugrupper inom segmentet. God tillgång och oförändrade priser skapar stabila förutsättningar för marknaden och det är enligt vår bedömning viktiga faktorer för att den positiva trenden ska hålla i sig under kommande period.

SPÅNSKIVOR

För spånskivor finns fortsatt en balanserad efterfrågan och god tillgång. Efter den mindre prisjusteringen uppåt under föregående kvartal bedömer vi att priserna nu är stabila och förväntar oss inga ytterligare justeringar under kommande kvartal.

FORMPLYWOOD

Efterfrågan, priser och tillgång på formplywood är fortsatt stabila på kort sikt. Även om marknaden i dagsläget är välbalanserad finns det vissa osäkerhetsfaktorer kopplade till sjöfrakter och valutaförändringar. Stigande sjöfraktsindex kommer sannolikt att påverka prisbilden under senhösten. Eventuella valutarörelse är oförutsägbara och kan både motverka eller förstärka effekten av stigande sjöfraktspriser.



PROGNOS

Efter en period av mindre prISRörelser bedömer vi att marknaden har stabiliserats och vi förväntar oss i huvudsak oförändrade priser under kommande period, även om det finns en viss osäkerhet kopplad till omvärldsläget. Samtidigt har både vi och våra leverantörer blivit bättre på att anpassa oss och hantera händelser som är svåra att förutse.

Sammanfattningsvis ser vi positivt på kommande kvartal. En försiktigt ökande efterfrågan i kombination med god tillgång och stabila priser skapar goda förutsättningar för marknadens utveckling och att bibehålla den positiva trend vi ser i nuläget.

EFFEKTER FÖR BEIJER BYGGMATERIAL OCH VÅRA KUNDER

Den för närvarande stabila marknadssituationen med god tillgång, i huvudsak oförändrade priser och en försiktigt ökande efterfrågan skapar goda förutsättningar för både Beijer och våra kunder. Vi förväntar oss en god leveranssäkerhet och en relativt stabil prisbild under kommande period, vilket underlättar planering, projektgenomförande och lagerhållning. Samtidigt fortsätter vi att bevaka omvärldsfaktorer som fraktkostnader, valutautveckling och geopolitiska händelser för att säkerställa en konkurrenskraftig och trygg varuförsörjning.





**RAIJA
GUNNARSSON**

Inköpare

Ansvarsområde: Konstruktionsvirke, ytterpaneler och tryckimpregnerat.

MARKNADSSITUATION

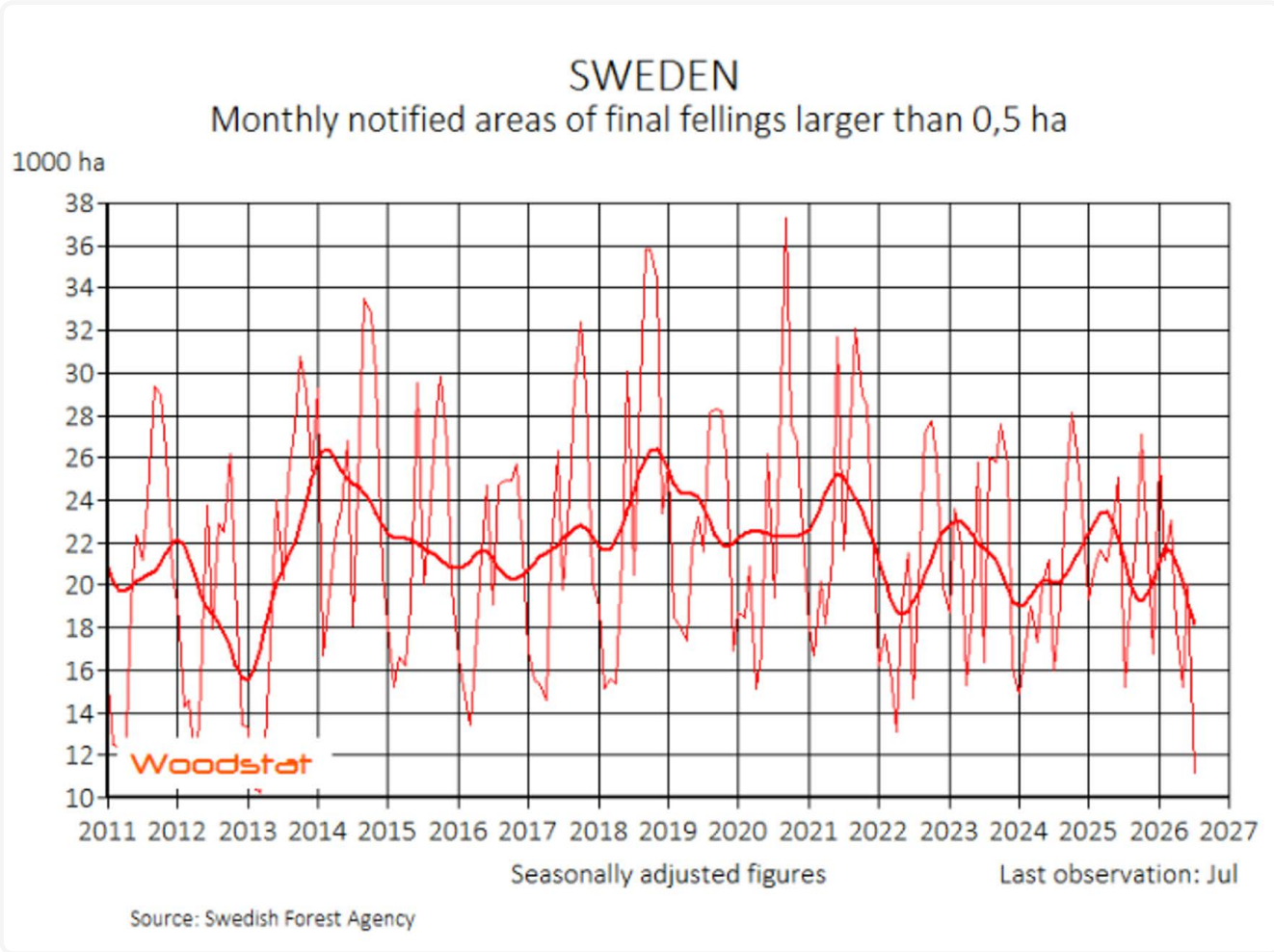
Trävarumarknaden är fortsatt pressad av svag byggaktivitet, försiktiga kunder och en ogynnsam relation för sågverk mellan råvarukostnader och färdigvarupriser.

Råvarukostnaderna är höga i förhållande till priset på färdigvaror, även om sågverkens förluster har minskat under det senaste kvartalet, tack vare sjunkande timmerpriser. Prisnedgången på råvara har dock lett till att antalet avverkningsanmälningar nu minskar oroväckande mycket. Bristen på råvara har samtidigt lindrats tillfälligt till följd av stormarna Johannes, som inträffade i december 2025 och Dave tidigare i år.

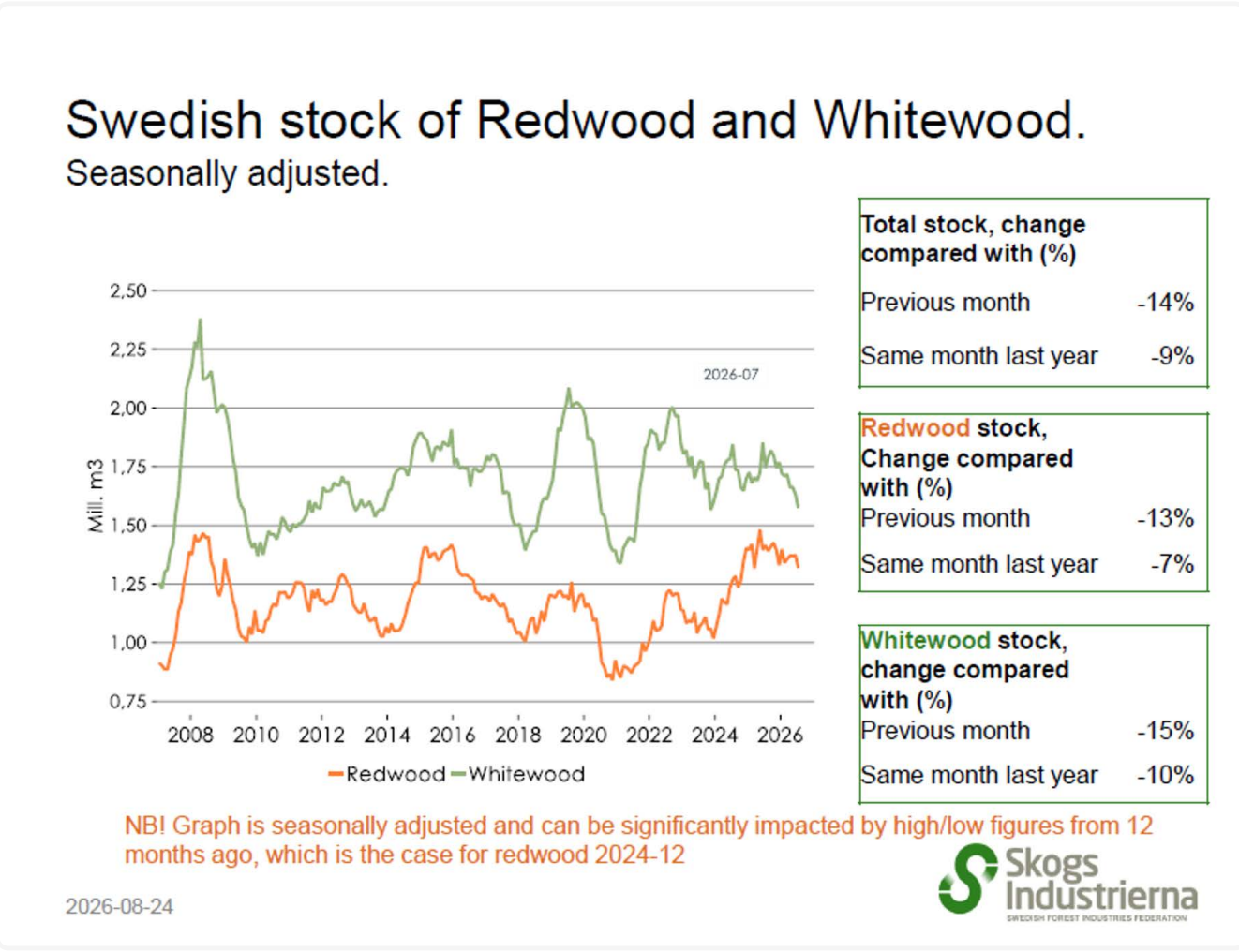
Den globala ökningen av trä i byggnader drivs på av en kraftfull kombination av skärpta klimatkrav, tekniska framsteg

inom ingenjörsträ och ett ökat fokus på snabbare, prefabricerade byggmetoder, men den förväntade globala efterfrågeökningen har ännu inte infunnit sig.

Marknadsförhållandena för trävaror är fortsatt svaga på flera viktiga marknader. Den tröga byggmarknaden dämpar efterfrågan på trävaror. Priserna på sågade och hyvlade trävaror styrs samtidigt i hög grad av utvecklingen på den globala marknaden. Det mest sannolika scenariot framöver är en långsam och gradvis återhämtning, snarare än en snabb vändning.



Källa: <https://www.woodstat.com/sv>

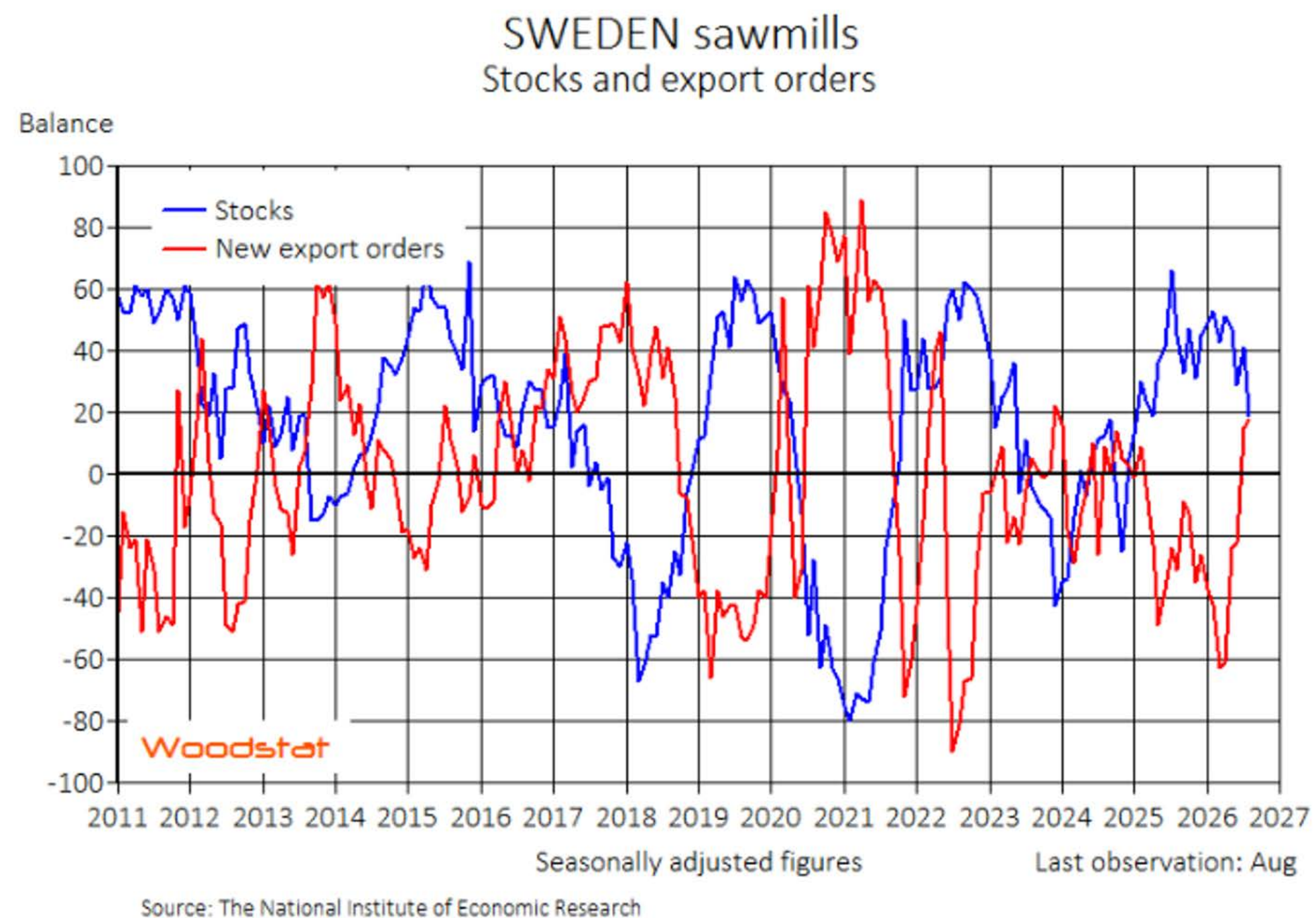


Källa: Skogsindustrierna



PRISSITUATION/TILLGÄNGLIGHET

Prisförhandlingarna avseende det fjärde kvartalet har inletts och vår marknadsbedömning pekar på marginella prISRörelser. Vi förväntar oss stabila priser både på gran och furu, men mindre justeringar upp eller ned kan inte uteslutas. Vi ser en fortsatt god tillgänglighet.



Källa: <https://www.woodstat.com/sv>

PROGNOS

En fortsatt kombination av lägre produktionsvolym och sjunkande lagernivåer kommer på sikt att begränsa utbudet, sannolikt främst på gran. Skogsindustrierna förespår redan nu att det framför allt kommer bli obalans mellan gran och furu i närtid.

Bortom den nuvarande konjunkturcykeln pekar de långsiktiga trenderna starkt uppåt. Den globala marknaden för sågade trävaror förväntas växa med cirka 1,2 procent per år fram till 2030.

Vår bedömning är att efterfrågan på trävaror under resterande delen av 2026 kommer att förbli stabil, snarare än att uppvisa en stark tillväxt. Samtidigt stärks förutsättningarna för en potentiell ökning av efterfrågan inför 2027.

EFFEKTER FÖR BEIJER BYGGMATERIAL OCH VÅRA KUNDER

Vår samlade bedömning är att det kommer vara god tillgång på virke under kommande kvartal, men att det kan förekomma övergående brister på enstaka längder.

A portrait of Daniel Morthorst, a middle-aged man with light hair and a slight smile, wearing a white button-down shirt. The background is a blurred indoor setting with warm, bokeh-style lights.

DANIEL MORTHORST

Kategorigruppchef - Golv & Snickerier

Operativt huvudansvar för kategoriområdet golv och snickerier och dess totala utveckling.

GOLV & SNICKERIER

Innefattande Fönster, Dörrar, Kök, Golv, Färg samt Kakel & Klinker.





ANDERS ROXENHED

Kategorichef

Ansvarsområde: Färg, golv och kakel.

MARKNADSSITUATION

GOLVMARKNADEN FORTSÄTTER SIN LÅNGSAMMA ÅTERHÄMTNING

Sedan förra branschrapporten i maj kan vi ännu inte se någon riktigt stor påverkan från konflikten i Persiska viken på tillgången på produkter inom golvområdet. Däremot påverkas priserna till viss del av ökade kostnader för energi och transporter, vilket har lett till högre produktions- och transportkostnader. Flertalet av dessa ökade kostnader realiseras i det andra och tredje kvartalet, i form av ökade priser på i stort sett samtliga golvtyper. Plast och LVT-golv, Luxury Vinyl Tiles, har ökat något mer i pris än parkett, faner och laminatgolv.

Även om prisökningarna har varit relativt måttliga belastar de en marknad som redan präglas av höga byggkostnader och ett glapp mellan objekt-kostnader och kundernas betalningsförmåga.

Prognosen för efterfrågan på interiöra material fortsätter att förbättras och väntas stärkas de kommande åren. Utvecklingen stöds av flera faktorer. Bostadsbyggandet bedöms ha bottnat under 2026 och Boverkets prognos om ökat bostadsbyggande får nu också stöd av både ett ökat antal byggstarter av bostadslägenheter och en ökad projekteringsvolym.

Normalt sett, när konjunkturen vänder, brukar investeringar successivt förskjutas från renoveringar av bostäder till nyproduktion, vilket vi delvis nu också kan se. De interiöra renoveringarna ligger, om än med färre byggstarter, på en relativt hög nivå och kommer fortsätta ligga högt. Detta indikeras av ökad interiör ROT-projektering, förbättrad andrahandsmarknad och det ständigt pockande renoveringsbehovet av många bostäder från miljonprogrammet.

Förutsatt att vi snarare ser ett förbättrat världsläge än en eskalering av alla pågående konflikter bör efterfrågan inom samtliga byggsegment där golv efterfrågas öka kommande kvartal och även kommande år.

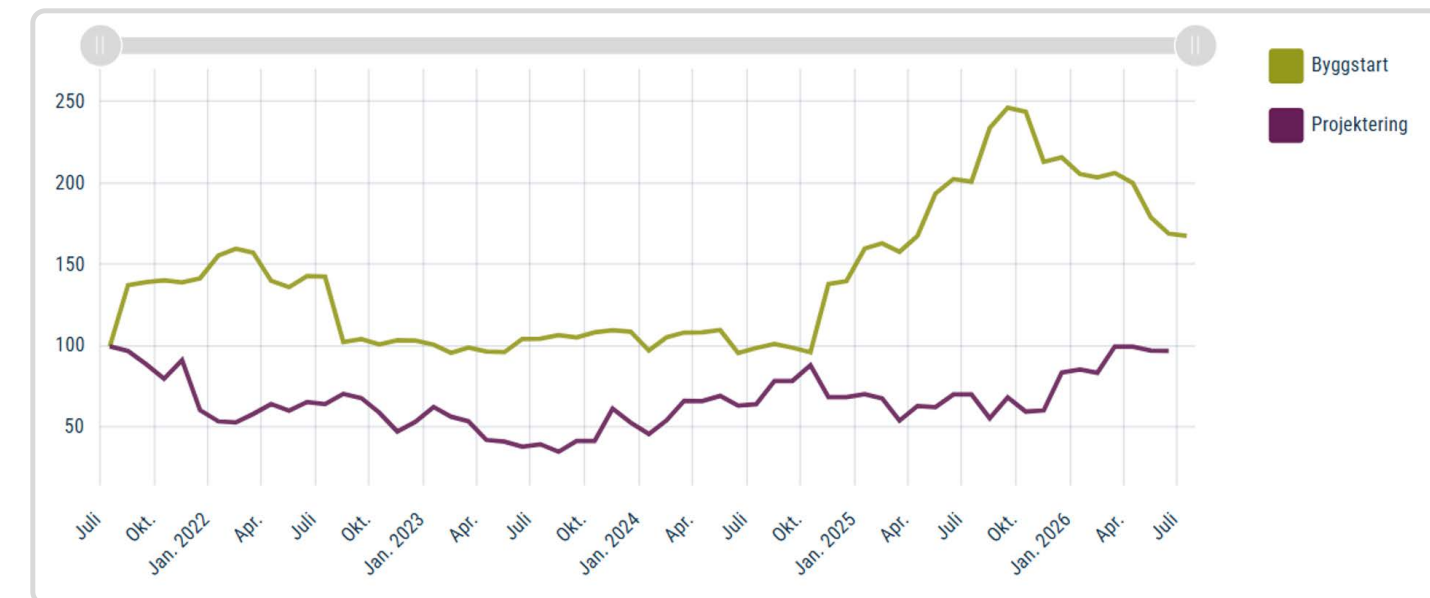
Privatkunderna har varit ekonomiskt pressade de senaste åren, vilket har påverkat köpbeteendet. Fokus har i högre grad legat på mindre omfattande projekt och ofta billigare materialval. Här kan man nu se viss ljusning där konsumenterna återigen efterfrågar produkter i de högre prislägena och återigen tar sig an större projekt.

Slutligen får vi stöd av att marknaden för bland annat interiöra material ljusnar då bostadsmarknaden visar tydliga tecken på återhämtning under 2026. Antalet bostadsaffärer ökar jämfört med 2025, särskilt för bostadsrätter, vilket är en positiv indikator för framtida efterfrågan på byggmaterial och renoveringsrelaterade produkter. Att priser på villor och bostadsrätter enligt Svensk Mäklarstatistik ökat är också en tydlig renoveringsindikator*, liksom att det blir enklare att sälja, med kortare tid till försäljning månad för månad.

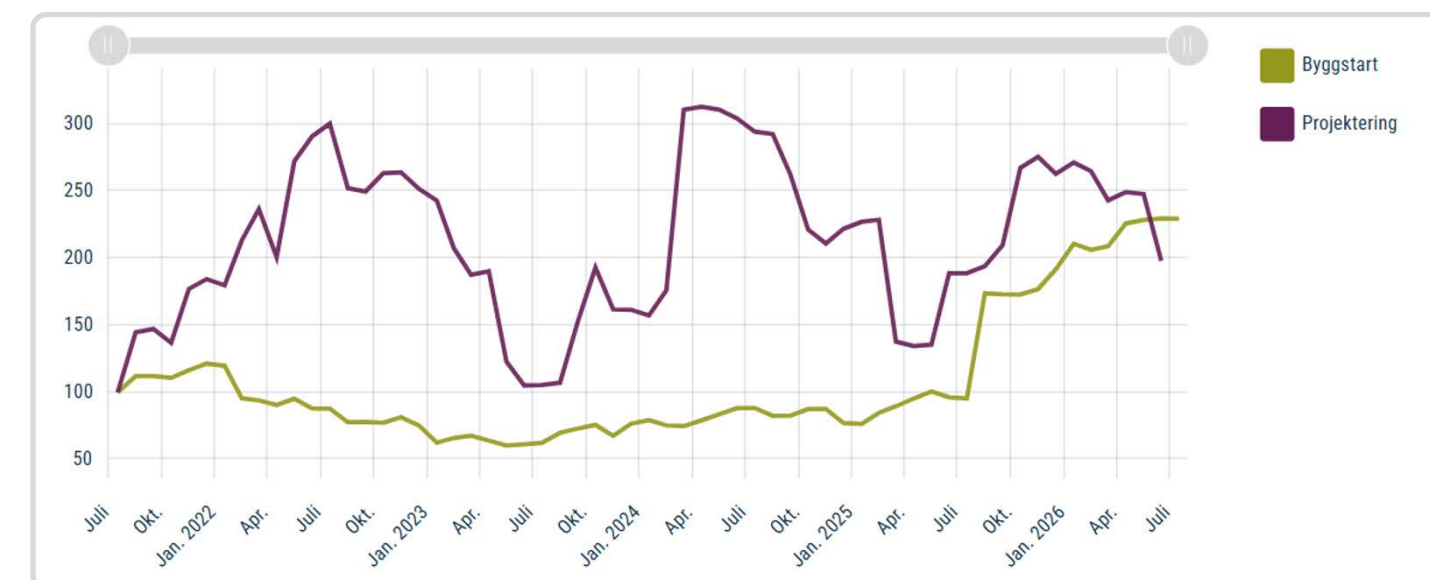
*Priserna på bostadsrätter har sjunkit svagt sedan senaste toppen i april. Dock fortfarande något upp på årsbasis.



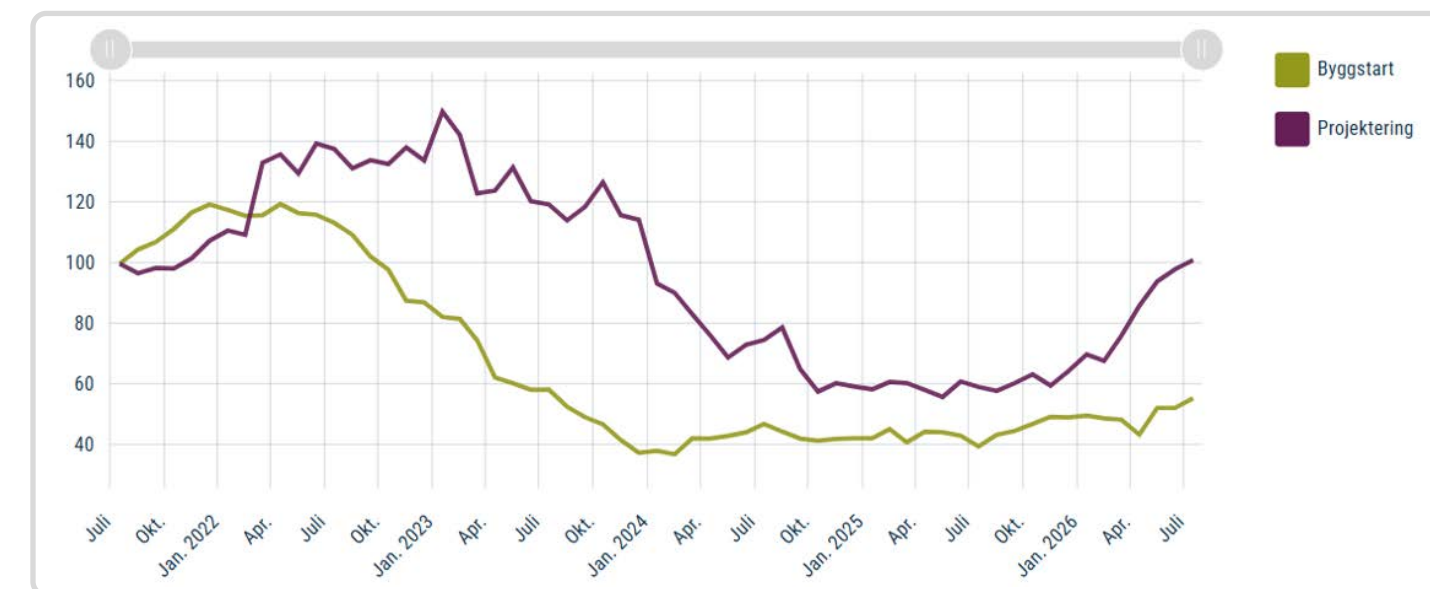
Byggstartar -16,6 %, Projektering +34,8 % senaste 12 månaderna



Byggstartar +140,3 %, Projektering +4,8 % senaste 12 månaderna



Byggstartar +39,8 %, Projektering +70,4 % senaste 12 månaderna



ROT-marknaden för bostads-lägenheter där golv upphandlas.

Invändigt underhåll, ombyggnad och tillbyggnad för flerbostads-hus och gruppbyggda småhus.

Källa: Byggfakta Smart.

ROT-marknaden offentlig miljö där golv upphandlas.

Invändigt underhåll, ombyggnad och tillbyggnad för affärs- och kontorshus, hotell, restauranger, samlingslokaler.

Källa: Byggfakta Smart

Nyproduktion där golv upphandlas.

Nybyggnad och tillbyggnad av flerbostadshus och gruppbyggda småhus.

Källa: Byggfakta Smart.

PARKETT HAR FORTSATT EN STARK POSITION I NYPRODUKTIONEN, MEN UTMANAS AV NYA ALTERNATIV

Parkett, här representerad av ek 3-stav, har länge haft en stark position i nyproduk-tionsprojekt. Under perioden 2015–2025 färdigställdes i genomsnitt cirka 60 000 lägenheter per år, en nivå nära det uppskattade bostadsbehovet. Samtidigt höjdes stan-darden i nyproduktionen och parkett etablerades som standardgolv i stora delar av bostaden.

Tidigare användes parkett främst i vardagsrum, men i takt med att materialet blev mer kostnadseffektivt minskade dess påverkan på den totala byggkostnaden. Det bidrog till att 3-stavsparkett blev en volymprodukt och idag står för omkring en tredjedel av mark-naden för trä-, plast-, textil-, linoleum- och laminatgolv.

Marknaden har nu förändrats. Nyproduktionen har minskat samtidigt som renoverings-aktiviteten är fortsatt hög. Samtidigt förändras konsumenternas preferenser, vilket ökar konkurrensen från alternativa golvmaterial.

Förändringen syns i produktmixen. Efterfrågan på 3-stavsparkett har minskat, samtidigt som acceptansen för trägolv med tunnare slitskikt har ökat. Även LVT- och laminatgolv har stärkt sina positioner, särskilt inom renoveringssegmentet.

Trots utvecklingen behåller 3-stavsparkett sin ställning inom nyproduktionen. I större upphandlingar är materialet fortsatt det vanligaste golvalternativet och marknadsstandard i många bostadsprojekt.

Juli 2026: Flerbostadshus för 12,4 miljarder har byggstartats senaste året vs 27 miljarder toppåret 2021–22, och gruppbyggda småhus byggstartas för 1,9 miljarder vs 3,2 miljarder 2021–22.



PRISSITUATION

Under det andra och tredje kvartalet har konflikten i Persiska viken drivit upp främst energi- och transportkostnader, men också priset på vissa råvaror. Det har fått visst genomslag i ökade priser, vilket tyvärr fortsätter under det fjärde kvartalet. De prisökningar som nu väntas realiseras är kostnadsökningar som de olika leden i försörjningskedjan inte längre kan hantera eller som varit "låsta" genom avtal.

Om de pågående konflikterna inte förvärras, utan i stället stabiliseras eller avtar, är bedömningen att de prisökningar som främst drivits av konflikten i Persiska viken ska vända ned.

Det som främst talar emot lägre priser är ett förbättrat konjunkturläge, där ökad efterfrågan kan leda till högre råvarukostnader som kan driva upp priserna igen.

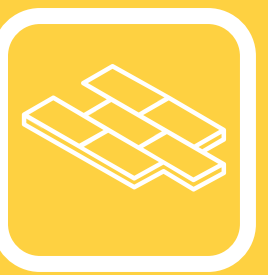
I nuläget kan vi inom STARK Group inte se att ytterligare höjningar är motiverade för golvområdet.

TILLGÄNGLIGHET

Vi ser i nuläget inga brister eller risk för brist under det fjärde kvartalet eller in i kvartal ett och två 2027. Möjligen kan ekråvara i vissa finare kvaliteter för 1-stav bli utmanande om det behövs större uttag under kortare tid. Detta är dock inget nytt, utan vad man som trägolvsbeställare är van att hantera.

Då plastråvara är en av de råvaror som ökat mest i pris skrev vi i vår förra branschrapport att vi därför ökat fokus på alternativet grålumppapp, ett bra alternativ för golvmellanlägg till golv i villor, som har lägre stegljudkrav. Dock är golvfoam fortfarande en något billigare produkt, vilket är anledningen till att vi ännu inte ser något förändrat köpbeteende.





**MARIA
HELLQVIST**

Kategorichef

Ansvarsområde: Fönster
och dörrar.



**DANIEL
MORTHORST**

Kategorigruppchef -
Golv & Snickerier

Operativt huvudansvar för
kategoriområdet golv och
snickerier och dess totala
utveckling.

MARKNADSSITUATION

FÖNSTER OCH DÖRR

Under det andra kvartalet visade projektmarknaden för fönster en svag utveckling med begränsad tillväxt, medan dörrsegmentet fortsatte att stärkas. Leverantörernas oro för råvarupriser och förväntningar på fortsatt stigande prisnivåer påverkar investeringsviljan och bidrar till en viss avvaktan på marknaden. Samtidigt är försiktigheten bland investerare inte lika tydlig som under tidigare perioder av osäkerhet i den svenska marknaden.

En viktig aspekt är att prisnivåerna fortfarande ligger över nivåerna före och under covidpandemin. De prisökningar som då motiverades av råvarubrist har inte fullt ut återställts, trots att tillgången på råvaror har normaliserats. Nu framförs åter argument för prisökningar, denna gång med hänvisning till geopolitiska oroligheter och kriget i Persiska viken.

Den totala försäljningen av dörrar fortsätter att öka i en stabil men måttlig takt.

KÖK OCH BAD

Projektmarknaden för kök och bad fortsätter att utvecklas positivt, med ökad aktivitet i både förfrågningar och offertnivåer. Tillväxten drivs framför allt av större projekt och flerbostadssegmentet, medan konsumentmarknaden fortsatt uppvisar en mer avvaktande utveckling.

Efterfrågan bedöms vara stabil inom projekt och väntas öka successivt i takt med att nyproduktion, ROT-projekt och renoveringar tar fart. Samtidigt ökar intresset för hållbara och cirkulära lösningar, särskilt återbruk, uppgradering av befintliga miljöer och produkter med lägre klimatpåverkan.

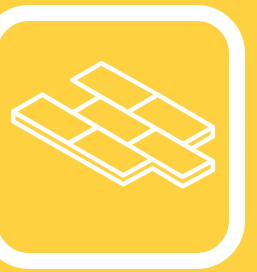
Inom fönster signalerar flera leverantörer att den totala marknaden visar en mindre nedgång. Beijer ser dock inte samma utveckling i den egna verksamheten, utan fortsätter att uppvisa positiv försäljningstillväxt inom segmentet.

PRISSITUATION/TILLGÄNGLIGHET

FÖNSTER OCH DÖRR

Synen på kostnadsutvecklingen i marknaden är fortsatt mycket varierande. Vissa leverantörer aviserar ytterligare prisökningar under hösten, medan andra inte ser motsvarande kostnadstryck och därför inte bedömer att ytterligare höjningar är motiverade.

Leveranstiderna är fortsatt ansträngda hos vissa aktörer, främst till följd av produktionsutmaningar och en ojämn orderingång.



Den varierande efterfrågan gör det svårt att dimensionera och förstärka personalstyrkan utifrån ett stabilt produktionsflöde. Sammantaget leder detta till ovanligt långa ledtider för den här tiden på året.

KÖK OCH BAD

Prisutvecklingen inom kök och bad varierar fortsatt mellan leverantörer. Vissa har genomfört prisjusteringar kopplade till ökade kostnader för råvaror, energi och transporter, medan andra i högre grad arbetar med effektiviseringar för att begränsa prisökningarna.

Den generella prisbilden är något stabilare än tidigare, men osäkerhet kvarstår till följd av omvärldsläget. Tillgängligheten är överlag god, även om längre ledtider kan uppstå under semesterperioder och vid större projektleveranser där produktionskapaciteten tidvis är ansträngd.

PROGNOS

FÖNSTER OCH DÖRR

Prisnivåerna är i dagsläget fortsatt svåra att förutse. Vår bedömning är att den rådande osäkerheten kommer att kvarstå under en tid och att marknaden fortsatt präglas av en avvaktande hållning. Trots den kortsiktiga osäkerheten bedömer vi att utvecklingen inom fönster- och dörrsegmentet fortsätter i positiv riktning, i linje med den trend som etablerades i början av året.

Vår bedömning är att prisnivåerna på sikt kommer att korrigeras nedåt. De betydande prisökningarna har ökat intresset för marknaden, vilket sannolikt leder till att fler aktörer etablerar sig. Ökad konkurrens bör över tid bidra till ett lägre marknadspris.

KÖK OCH BAD

Den generella bilden är att marknaden för kök och bad fortsatt bedöms vara försiktig på kort sikt, men gradvis återhämta sig över tid. Projektmarknaden förväntas vara den främsta drivkraften bakom volymtillväxten, medan konsumentmarknaden sannolikt återhämtar sig i en långsammare takt.

Prisnivåerna är fortsatt svåra att förutse, men väntas stabiliseras i takt med att kostnadsläget normaliseras och konkurrensen mellan leverantörer ökar. På längre sikt finns goda förutsättningar för en positiv utveckling, särskilt genom ett ökat fokus på renovering, energieffektivisering och hållbara boendemiljöer.



A portrait of Erik Norin, a man with short brown hair and a light beard, wearing a white button-down shirt. The shirt has a logo on the left chest that reads "BEIJER BYGGMATERIAL" with a stylized figure icon. The background is a blurred city street at night with warm bokeh lights.

ERIK NORIN

Kategorigruppchef - Butiksvraror

Operativt huvudansvar för kategoriområdet butiksvraror och dess totala utveckling.

BUTIKSVRAROR

Innefattande Infästning, Beslag, Verktyg, Lim & Fog, Elvaror, VVS samt Arbetskläder.





MARKNADSSITUATION

Marknaden som helhet bedöms vara stabil under kommande kvartal. Undantaget är produkter vars kostnadsbild är starkt beroende av olja och plast.



PRISSITUATION/TILLGÄNGLIGHET

Det övergripande prisläget är relativt stabilt, men vissa prisökningar ligger något över den allmänna inflationen. Produkter med liten eller måttlig exponering mot oljepriset väntas öka med 2–3 procent då producenterna vid starten av Hormuz-krisen hållit inne med höjningar. Produkter med stor exponering mot olja som råvara, exempelvis plast har redan höjts och väntas i vissa fall falla tillbaka med 5–15 procent under andra halvåret 2026.

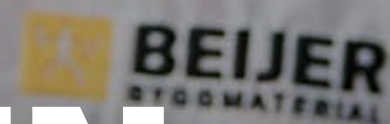
Gunnebos spiktillverkning i Gunnebo avvecklas efter mer än 250 år. Företaget har under lång tid varit en av Nordens ledande aktörer inom spik och infästning, men flera år av förluster och en marknad där skruv allt oftare ersätter spik har lett till beslutet att avveckla verksamheten. Därmed avslutas en av svensk industris äldsta traditioner.

Möjligheten att importera lös spik bedöms som god och någon bristsituation på marknaden till följd av nedläggningen förväntas inte.

HENRIK EHRENGREN

Supply Chain Director

Ansvarig för att driva utvecklingen inom logistik med fokus på kunderbjudande.



LOGISTIK





TILLGÄNGLIGHET

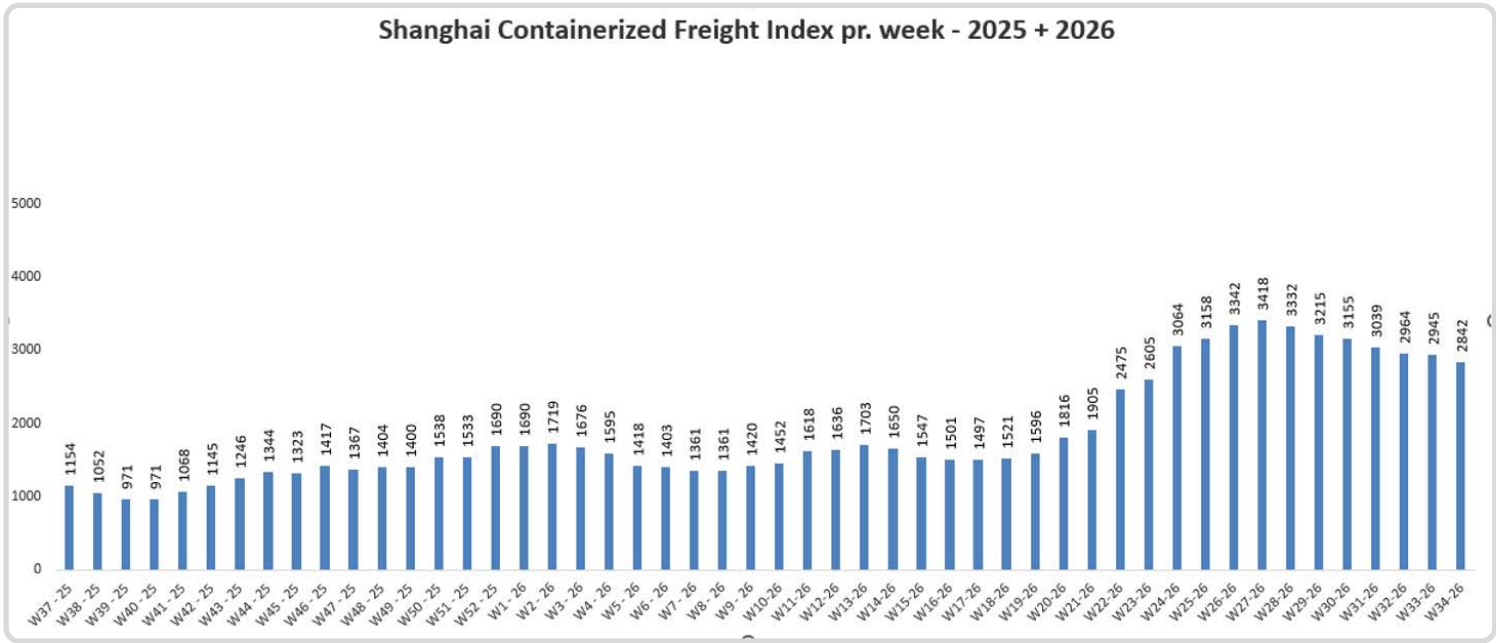
Tillgängligheten på material har varit god under sommaren och det finns inga signaler på några större problem i varuförsörjningen i branschen, även om det finns vissa risker i form av de ”black swans” som nämnts tidigare i rapporten.

Prognosen för tillgängligheten är därför fortsatt god under hösten, med relativt låg risk för problem med försörjningen av varor.

IMPORT OCH SJÖFRAKT

Kostnaderna för sjöfrakt från Asien började sjunka i augusti efter sommarens toppnivåer, men ligger fortfarande nära dubbelt så högt som under samma period 2025. Utvecklingen drivs främst av höga bränslepriser och en längre rutt mellan Asien och Europa då Suezkanalen fortsatt används i begränsad utsträckning.

Trots en överkapacitet till följd av många nyinsatta fartyg under det senaste året och en relativt låg efterfrågan på transporter, är bedömningen att fraktpriserna kommer att sjunka något under det tredje kvartalet och därefter vara relativt stabila under fjärde kvartalet, förutsatt att inga större händelser inträffar.



Källa: Leman.com

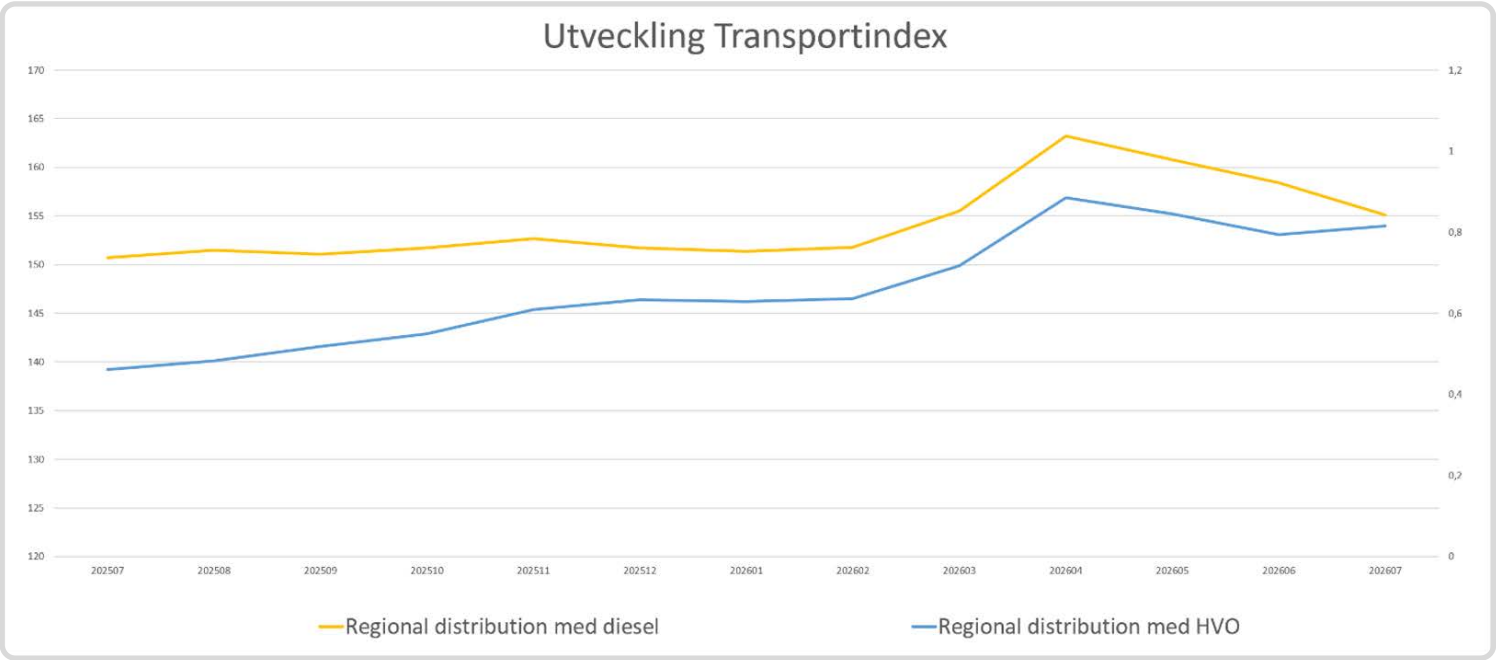
Som nämnts i tidigare rapporter har byggmaterialhandeln en låg andel direktimport från regioner utanför EU, medan branschens underleverantörer har en stor del av sin leverantörsbas i Asien. Det innebär en potentiell risk för störningar i tillgängligheten vid större avbrott i de globala logistikflödena.

Bedömningen är dock att både Beijer och leverantörerna står bättre rustade för störningar i leveranskedjorna än tidigare. Leverantörsbasen är mer diversifierad och andelen leverantörer i närliggande regioner har ökat, vilket minskar sårbarheten.

REGIONALA OCH LOKALA LEVERANSER

Efter den kraftiga höjningen av dieselpriiset i samband med att konflikten mot Iran inleddes i slutet av februari har priset varit relativt stabilt under sommaren. Detta återspeglas även i transportindex som nu endast är cirka 2,5 procent högre än i januari och cirka 3 procent högre än samma period förra året.

För HVO har prisökningen i samband med konflikten i stor utsträckning cementserats, och priset är nu 30 procent högre än i januari. Detta har haft en stor påverkan på transportkostnaderna där index för regionala transporter ökat med cirka 5 procent sedan januari och nära 10 procent sedan augusti 2025.



Avser: Indexutveckling, regionala transporter med diesel och HVO100



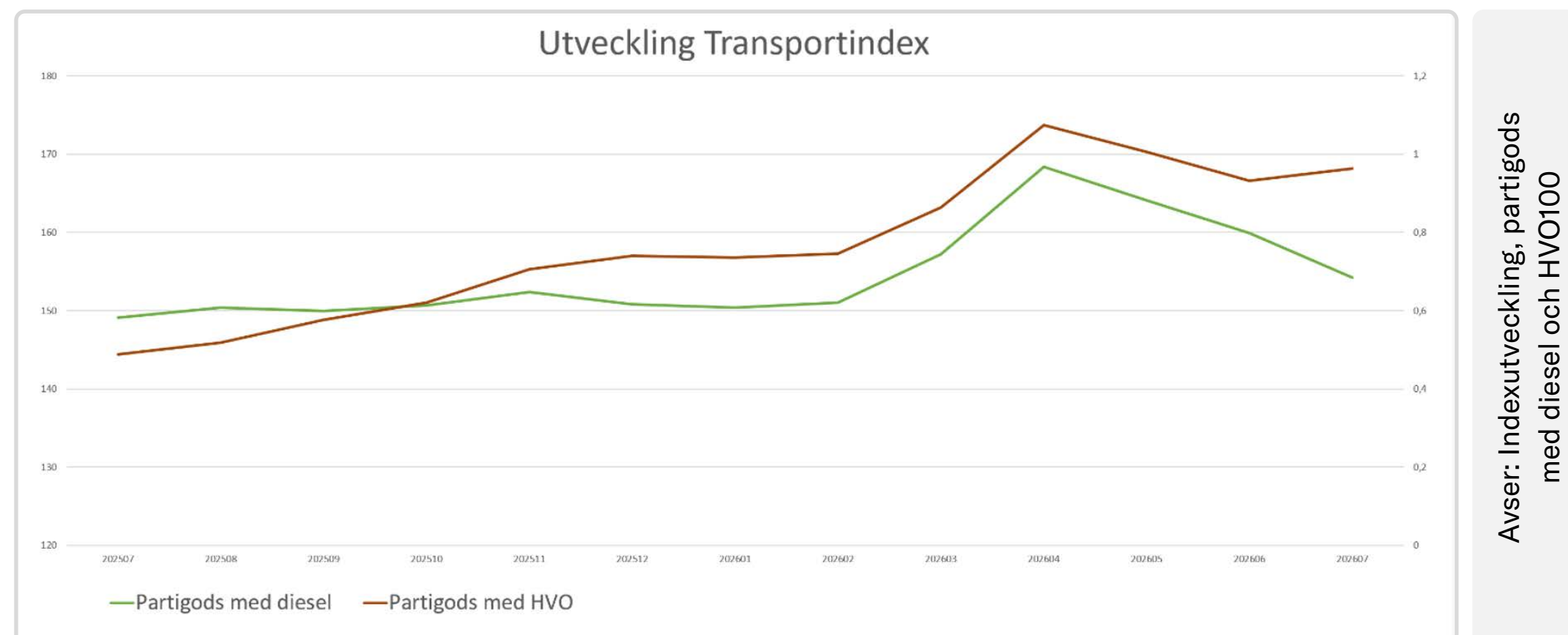
För regionala och lokala transporter är tillgång och efterfrågan i huvudsak i balans. Den kapacitet som försvann under lågkonjunkturen gör det dock svårare för byggmaterialhandeln att hitta kranbilar under försäljningstoppar.

LÅNGVÄGA TRANSPORTER

Generellt är det även balans mellan tillgång och efterfrågan på långväga, inrikes transporter i Sverige.

Kostnaderna för längre transporter påverkas mer av bränslepriserna än kortare transporter. Detta avspeglas i transportindex för diesel, där toppnoteringen under året låg 12 procent över januarnivån. Därefter har indexet sjunkit tillbaka och ligger nu cirka 2,5 procent högre än i januari samt 2,5 procent över nivån under motsvarande period 2025.

För HVO100 är index 7,2 procent högre än i januari och hela 15,3 procent högre än samma period 2025.





beijerbygg.se

Informationen i Beijer Bygghandels Branschrapport hämtas löpande från verifierade externa källor och undersökningsföretag. Omvärldsbevakning, analys och sammanställning görs av våra produktexperter inom försäljning/inköp. Innehållet i rapporten speglar Beijer Bygghandels uppfattning om aktuellt marknadsläge och utveckling.

Förändringar kan dock ske snabbt varför informationen endast ska ses som vägledande.



KLICKA HÄR FÖR ATT PRENUMERERA

Prenumerera på vår Branschrapport och få den skickad till dig via mail när vi lanserar en ny utgåva.